

מפרט אחיד לרישוי עסקים - תאגיד מעיינות החוף בע"מ

08/2019

1. כללי

- 1.1. תאגיד מעיינות החוף בע"מ הנו תאגיד מים וביוב אזורי המשרת את הישובים קריית ביאליק וטירת כרמל.
- 1.2. כל עסק בתחום העיר קריית ביאליק הצורך מים, חייב להיות מחובר לספק המים המקומי תאגיד מעיינות החוף בע"מ באמצעות מד מים. רישום בית העסק מבוצע במחלקת הגביה של התאגיד.
- 1.3. כל עסק בו זורמים מים ויש בו צורך לסילוק ביוב, חייב להיות מחובר למערכת הביוב העירונית.
- 1.4. בהתאם לרשום מעלה ובמסגרת חוק רישוי עסקים, מתקיימים בין תאגיד מעיינות החוף ובין בתי העסק ממשקים ויחסי גומלין גם בהקשרים המפורטים להלן.

2. התקנת אביזר מונע זרימה חוזרת (מז"ח)

- 2.1. מחלקת רישוי העסקים העירונית תעביר לידי תאגיד מעיינות החוף את רשימת בתי העסק הנדרשים להתקנת מז"ח בהתאם לסיווגם וכן תפנה אל התאגיד בעלי עסקים חדשים בסיווגים אלו המבקשים רישוי.
 - 2.2. בית עסק המחויב בהתקנת מז"ח (מונע זרימה חוזרת) על פי "תקנות בריאות העם (התקנת מכשיר מונע זרימת מים חוזרת), התשנ"ב - 1992 ו/או כל דין, נדרש להעביר לתאגיד מעיינות החוף אישור התקנה על ידי מתקין מוסמך.
 - 2.3. סיווגי העסקים הנדרשים להתקנת מז"ח, מפורטים בתוספת (תקנה 1) לתקנות.
 - 2.4. באחריות בעל העסק לשמור על תקינות המז"ח בכל עת ולבצע בדיקה שנתית באמצעות בודק מוסמך (כהגדרתו בתקנות האמורות).
 - 2.5. בעל העסק יבצע מידיית כל תיקון הנדרש לפי ממצאי הבדיקה השנתית.
 - 2.6. בעל העסק יעביר לתאגיד מעיינות החוף את ממצאי הבדיקות התקופתיות (שנתיות) במז"ח המותקן
 - 2.7. בחיבור בית העסק, מייד עם ביצועו. כמו כן, התוצאות יישמרו על ידו למשך 3 שנים לפחות. במידה ומותקן מז"ח המשרת מספר עסקים (לדוגמה, בכניסה לקניון או מתחם עסקים), באחריות בעלי המתחם וחברת האחזקה/הניהול להציג אישורים כאמור.
 - 2.8. בעת הגשת בקשה לרישיון עסק או לחידושו, יגיש בעל עסק אישור מאת מתקין מוסמך בדבר קיום או התקנת מז"ח ובדיקתו לפי התקנות.
 - 2.9. ניתן להגיש בקשה לפטור מהתקנת מז"ח למשרד הבריאות אשר הנושא בסמכותו.
- תאגיד מעיינות החוף מתוקף סמכותו על פי התקנות, יפקח אחר עמידת בתי העסק בדרישות אלו. בית עסק אשר אינו עומד בדרישות החוק ואשר לא נענה לפניות התאגיד, יישלל ממנו רישיון העסק וזאת בהתאם לחוק.

3. הזרמת שפכים תעשייתיים למערכת הביוב

- 3.1. כל עסק שבמהלך פעילותו נוצרים שפכים תעשייתיים, נדרש לעמוד בדרישות המופיעות בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), תשע"ד - 2014 ועדכוניהם מעת לעת.
- 3.2. פירוט מגזרי העסקים הנכללים במסגרת זו, מפורטים בתוספת השלישית (סעיף 4) לכללים.
- 3.3. מתוקף הכללים, עורך תאגיד מעיינות החוף תוכנית דיגום דו שנתית המועברת לאישור המשרד להגנת הסביבה.



מפרט אחיד לרישוי עסקים - תאגיד מעיינות החוף בע"מ

3.4. שפכי בית עסק שייכלל בתוכנית הדיגום המאושרת על ידי המשרד להגנת הסביבה, ייבדקו על ידי התאגיד בהתאם לקריטריונים הקבועים בכללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב) תשע"ד 2014 ועדכונים מעת לעת.

3.5. בעל העסק יאפשר גישה חופשית לנציג תאגיד המים או מי מטעמו, לבית העסק, למפרידי דלקים ושומנים, למתקני קדם טיפול ולתאי הביוב הנמצאים בתחומו, לצורך דיגום שפכים.

בהתאם לכללים, יחויב בעל העסק בעלויות הדיגום ובדיקות המעבדה שיבוצעו בשפכי בית העסק וכן בתשלום עבור חריגות באיכות השפכים המוזרמים למערכת הביוב הציבורית וזאת בהתאם לתעריפים הקבועים בחוק.

4.4. עמידת בית עסק בדרישות רשות הכבאות

4.1. בהתאם להנחיות רשות המים הממשלתית, התאגיד מחויב לספק מים ברשת העירונית בלחץ ובספיקה בהתאם לטבלה המצורפת.

4.2. ככל שבעל עסק קיבל מרשות הכבאות הנחיות ללחץ או ספיקה גבוהים מהרשום בטבלה, או כל אמצעי אחר, הרי שהסדרת האמצעים תהיה ברשת הפרטית והנם באחריותו הבלעדית.

4.3. התאגיד אינו גורם מאשר למערכות המיועדות לכיבוי אש, אלא גורם מבצע בלבד, ככל שנדרש שינוי בחיבור בין מערכת המים העירונית ובין מערכת המים הפרטית של הגורם המבקש.

4.4. העבודות הנכללות במסגרת זו הן הגדלת קוטר חיבור, העתקת מיקום חיבור, ביצוע חיבור נוסף, תוספת הידרנט (ברז כיבוי) בצנרת העירונית. ביצוע העבודות כרוך בתשלום ועלותם הנה בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב. עבודת התאגיד כוללת אך ורק עבודה על הצנרת העירונית.

4.5. על מנת לבצע שינויים והתאמות בחיבור ובמערכות המים בהתאם לדרישות הניתנות לבעל עסק/צרכן על ידי רשות הכבאות הארצית, יש לפנות לאגף ההנדסה בתאגיד בבקשה הכוללת את הפרטים הבאים:

- שם המבקש/בית העסק
- כתובת הנכס בו נדרשת העבודה
- קוטר חיבור המים הנדרש
- קוטר מד המים הנדרש
- מיקום מבוקש לחיבור
- פרט מערכת המדידה הראשית על כל מרכיביה

4.6. יודגש כי חיבור למערכת לכיבוי אש נדרש בין היתר להתקנת מז"ח בהתאם לתקנות משרד הבריאות.

4.7. לאחר העברת בקשה הכוללת את הפרטים הרשומים מעלה, יועבר למבקש אומדן לתשלום בהתאם לכללי תאגיד מים וביוב בגין "ביצוע שינויים במערכת המים".

להלן פרטים להתקשרות:

infob@ma-a.org.il
michalb@ma-a.org.il
www.ma-a.org.il

1-800-850-820
073-2331000 (שלוחה 3)

מחלקת גבייה ושירות לקוחות בקריית ביאליק
אגף ההנדסה
אתר האינטרנט של התאגיד



מעיינות החוף
תאגיד אזורי למים וביוב בע"מ | קריית ביאליק • טירת כרמל