



5/1/2022

מב- 77158

פרוטוקול ישיבת הוועדה לענייני ביקורת מספר 1/2022 מיום 5/1/2022

נוכחים:

- | | | |
|---------------|---|-----------------------------|
| מר יוסי ברבי | - | חבר מועצת העיר ויו"ר הוועדה |
| מר אפרים מקמל | - | חבר ועדה |
| מר אייל לוי | - | מבקר העירייה |

סדר יום:

1. ממצאי ביקורת מיום 26/10/2021 שנעשה על מחוז חיפה במשרד הפנים

החב' ברבי מציג את המסמכים הבאים שצורפו לישיבת הוועדה:

1. ממצאי ביקורת מיום 26/10/2021 שנעשתה על ידי בשארה עבסאוי, רו"ח (עו"ד), מנהל תחום תקציבים, משרד הפנים, מינהל מחוז חיפה (קובץ מספר 77156).
2. סיכום הוועדה לאימות תיקון ליקויים מיום 9/12/2021 (קובץ מספר 75999).

א1. דיון בממצאי הדוח

1. הוועדה מברכת על הדוח שנעשה ביוזמת מנהל המחוז ורואה בכך חשיבות שמנהל המחוז עושה ביקורות ברשויות המקומיות.
2. הוועדה רושמת לפנייה את סיכום הוועדה לאימות תיקון הליקויים.

יוסי ברבי

- בהתאם לתוכנית העבודה השנתית של המחוז, נערכות ביקורות פרטניות בנושאים שונים ברשות ואנו בהחלט מברכים על כך.
- הביקורת הינה מצומצמת בהיקפה ומטרתה העיקרית הינה להציף את הבעיות והקשיים העיקריים והמהותיים שהרשות עומדת בפניהן והעשייה לתיקון הליקויים והבאת הרשות להתנהלות תקינה יותר.

לעניין ההערות המבקר

1. הערת המבקר: לאור הפיתוח המואץ ולאור בדיקה של הגזבר הפיתוח המואץ יביא לגרעון של 18 מיליון ₪ בשנה.

התייחסות הוועדה: הגזבר הגיש נייר עמדה מפורט למשמעות תוספת יחידות הדיור ויכולת הרשות להתמודדות עם הגרעון הצפוי. בנוסף יתייחס הגזבר לעוגנים, ככל שקיימים, כמו מענק "תמרוץ היתרי בנייה".

הוועדה קוראת לנציגי העירייה לקיים פגישות מול המחוז לשם מציאת פתרונות לסוגיית ההתמודדות עם הגרעונות הכספיים שייווצרו לעירייה לאור הפיתוח המואץ בבניית יחידות דיור.

2. הערת המבקר: לעירייה אין ספר נכסים

התייחסות הוועדה: הוועדה מקבלת את תשובת הוועדה כי קיים ספר נכסים (רצ"ב סקר שנערך בשנת 2014, קובץ מספר 55671) ומבקשת לעדכן אותו לאור הזמן הרב שעבר מאז הכנת הספר נכסים הקודם.

3. גירעון זמני בתב"רים: קיים גרעון זמני בתב"רים בסך 11.8 מיליון ₪ נכון לרבעון ב' 2021.

התייחסות הוועדה

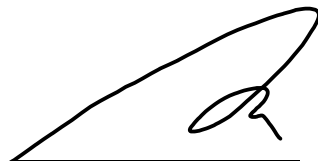
הוועדה מקבלת את תשובת הוועדה לאימות תיקון ליקויים בנושא זה.

4. מענקי פיתוח: הערת המבקר: קיימים מענקי פיתוח שטרם מומשו בסך 672 אלף ₪.
התייחסות הוועדה:

הוועדה מקבלת את תשובת הוועדה לאימות תיקון ליקויים בנושא זה.

5. פרק שכר

הוועדה מקבלת את תשובת הוועדה לאימות תיקון ליקויים בנושא זה.



מר יוסי ברבי

יו"ר הוועדה לענייני ביקורת

וחבר מועצת העיר