

**פרוטוקול ועדת כספים 04/2022**  
**שהתקיימה ביום חמישי 19.5.2022 בשיחת זום.**

**נוכחים:**

הגב' עו"ד אדווה בלמס – חברת מועצת עיר ויו"ר ועדת כספים.  
מר ירון סלמן - חבר מועצה.  
מר עמירם מסס - ס. ראש העיר וחבר מועצת עיר (אישר טלפוניית).

**חסרים:**

מר יוסי ברבי – חבר מועצה.  
מר יוסי אזריאל- ס. ראש העיר וחבר מועצת העיר.

**מוזמנים:**

רו"ח חן פרץ – גזבר העירייה.

**1. פתיחת תבר"ים חדשים:**

- א. פתיחת תבר"ר כביש גישה שצ"פ וכניסה לבי"ס בשכונת נאות אפק ע"ס 1,363,050 ₪ , מקור מימון רשות מקרקעי ישראל.
- ב. פתיחת תבר"ר כיתות אימרוסיביות (כיתות חכמות) בבי"ס פסגות וביאליק ע"ס 128,700 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- ג. פתיחת תבר"ר שיפוץ בריכת אפק ע"ס 200,000 ₪, מקור מימון קרן השבחה.
- ד. פתיחת תבר"ר חזות העיר ע"ס 2,000,000 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- ה. פתיחת תבר"ר שיפוץ קיץ 2022 ע"ס 1,000,000 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- ו. פתיחת תבר"ר שיפוץ בי"ס הבונים ע"ס 1,000,000 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- ז. פתיחת תבר"ר פיתוח חצרות גן ע"ס 1,000,000 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- ח. פתיחת תבר"ר הנגשת מבני ציבור שלב א' ע"ס 1,521,000 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- ט. פתיחת תבר"ר נגישות פיזית פרטנית בי"ס רקפות ע"ס 12,896 ₪ , מקור מימון משרד החינוך.
- י. פתיחת תבר"ר רכישת מבנה יביל ע"ס 177,000 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- יא. פתיחת תבר"ר הקמת 6 כיתות גן מגרש 201 נאות אפק ע"ס 5,013,300 ₪ , מקור מימון משרד החינוך.
- יב. פתיחת תבר"ר הקמת בי"ס יסודי 24 כיתות בנאות אפק מגרש 201 ע"ס 15,351,981 ₪ , מקור מימון משרד החינוך.

**נערך דיון אודות הצרכים בתבר"רים השונים, היתרות בקרנות השונות עווד.  
אושר פה אחד.**

**2. הגדלת/שינוי/סגירה תבר"ים:**

- א. הגדלת תבר"ר שדרוג תשתיות רח' חרושת שלב ב' (1581) ע"ס 3,122,000 ₪ , מקור מימון קרן סלילה.
- ב. הגדלת תבר"ר ביצוע עבודות מרכז סביניה וקרן היסוד (1602) ע"ס 1,844,855 ₪ , מקור מימון רשות מקרקעי ישראל.
- ג. הגדלת תבר"ר שדרוג שצ"פים ברחבי העיר הישנה (1559) ע"ס 463,190 ₪ , מקור מימון קרן השבחה.
- ד. הגדלת תבר"ר פיתוח שלב ב' בית עלמין תל רגב (1553) ע"ס 149,013 ₪ , מקור מימון קרן חברת קדישא.

- ה. הגדלת תב"ר תכנון רחוב קרן היסוד (1316) ע"ס 692,984 ₪, מקור מימון רשות מקרקעי ישראל.
- ו. הגדלת תב"ר תכנון פרויקטים (1597) ע"ס 150,000 ₪, מקור מימון קרן השבחה.
- ז. הגדלת תב"ר שדרוג גני משחקים (1582) ע"ס 400,000 ₪, מקור מימון קרן השבחה.
- ח. הגדלת תב"ר הקמת ביי"ס מקיף 48 כיתות בנאות אפק ע"ס 15,692,955 ₪, מקור מימון משרד החינוך.
- ט. הגדלת תב"ר פיתוח ושדרוג מגרשי משחקים שצפ"ים (1358) ע"ס 432,000 ₪, מקור מימון קרן השבחה.
- י. הגדלת תב"ר פיתוח בית עלמין צור שלום (1420) ע"ס 500,000 ₪, מקור מימון קרן חברת קדישא.
- יא. סגירת תב"ר מרחבי הכלה מ"מ בבי"ס רמב"ם (1454) מאוזן.
- יב. סגירת תב"ר מיזוג מוסדות ציבור וחינוך 2021 (1519) מאוזן.
- יג. סגירת תב"ר תכנון וניהול איצטדיון בשכונת נאות אפק (1318) מאוזן.
- יד. סגירת תב"ר שיפוץ אולם ספורט אורט דרום (1469) מאוזן.
- טו. סגירת תב"רים לפי רשימה מצ"ב.

**אושר פה אחד.**

**3. שונות**

- א. דו"ח רבעוני 2021 רבעון 4.
- ב. דווח כספי חצי שנתי סקור לשנת 2021.
- ג. דו"ח כספי מבוקר ומפורט שנת 2020.
- ד. פתיחת חשבון מנוהל בבנק מזרחי טפחות (העברת החשבון הקיים מבנק איגוד), מורשי חתימה, ליאור טרגן – מנכ"ל העירייה ורו"ח חן פרץ – גזבר העירייה.
- ה. פתיחת חשבון מנוהל לתיק השקעות אפסילון בבנק מרכנתיל דיסקונט, מורשי חתימה, ליאור טרגן – מנכ"ל העירייה ורו"ח חן פרץ – גזבר העירייה.
- ו. מתן אישור צפייה לבית משפט לעניינים מקומיים קריית ביאליק לאתר של בנק הדואר המנוהל ע"י עיריית קריית ביאליק.
- ז. סגירת חשבון מנוהל להשקעות בבנק איגוד מס' חשבון 16146247 "פעילים ניהול תיקי השקעות בע"מ" ופתיחת חשבון חדש בבנק מזרחי אליו יועבר התיק.

חן סקר את תוצאות פעילות חצי שנה ראשונה 2021.

**אושר פה אחד.**

בברכה :



עו"ד אדווה בלמס.

יו"ר ועדת כספים וחברת מועצת עיר.