



עיריית קריית ביאליק

פרוטוקול וועדת הקצאות

מיום שני, א' בתשרי, תשע"ט (9.10.2018)



ישיבת וועדת הקצאות בתאריך 9.10.2018

נוכחים:

- מר עזרא חכם
- מנכ"ל העירייה
- רו"ח חן פרץ
- גזבר העירייה
- מר נעם מסד
- מהנדס העיר
- עו"ד ענת פרץ
- יועצת משפטית



על סדר היום:

1. הקצאת קרקע לגוף ציבורי למעון יום תלת כיתתי בגוש 10160 חלקה 9
מגרש 208 בשכונת נאות אפק4
2. הקצאת חלק ממבנה ברחוב דפנה 52 הידוע כחלק מחלקה 106 בגוש
11531, חלק מחלקה 211 בגוש 11531 וחלק מחלקה 50 בגוש 11534,
לתנועת הנוער מחנות העולים לצורך פעילותה.....5



פרוטוקול

1. הקצאת קרקע לגוף ציבורי למעון יום תלת כיתתי בגוש 10160 חלקה 9 מגרש 208 בשכונת נאות אפק

בשכונת נאות אפק שעתידה להבנות בתב"ע (תוכנית בניין עיר) ק/425, אושרה הקמת מבנה ובו יוקם מעון תלת כיתתי בגוש 10160 חלקה 9 מגרש 208 וזאת בהתאם להיתר 20172582.

בהתאם לנוהל משרד הפנים המפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2001, העירייה פרסמה הודעה בדבר אפשרות להקצאת קרקע לגוף ציבורי לצורך הפעלת מעון יום תלת כיתתי. ההודעה פורסמה בעיתון "ישראל היום" ביום 12.4.18 וב"לוח הבטוח" ביום 13.4.18. מאחר והוגשה רק בקשה אחת, פרסמה העירייה הודעה נוספת ביום 29.6.19 בעיתונים "ישראל היום" ו"הלוח הבטוח".

התקבלה בעירייה בקשה אחת על ידי עמותת נאות מרגלית – רשת חינוך ארצית לגיל הרך. הבקשה וצרופותיה נבדקו בהתאם לנוהל משרד הפנים בדבר הקצאת קרקע ונמצא כי יש לפנות לעמותה לצורך המצאת תצהיר התחייבות על ידה חתום על ידי מורשי החתימה של העמותה, בדבר מימון ההפרש שבין עלות הבנייה לבין מקורות המימון הממשלתיים, כפי שיוגדר על ידי העירייה.

החלטה:

הועדה מחליטה לפנות לעמותת נאות מרגלית לצורך קבלת התחייבות למימון ההפרש שבין עלות הבניה לבין מקורות המימון.



2. הקצאת חלק ממבנה ברחוב דפנה 52 הידוע כחלק מחלקה 106 בגוש 11531, חלק מחלקה 211 בגוש 11531 וחלק מחלקה 50 בגוש 11534, לתנועת הנוער מחנות העולים לצורך פעילותה

הוגשה בקשה על ידי תנועת הנוער "מחנות העולים" להקצאת חלק ממבנה ברחוב דפנה 52 הידוע כחלק מחלקה 106 בגוש 11531, חלק מחלקה 211 בגוש 11531 וחלק מחלקה 50 בגוש 11534, לתנועת הנוער מחנות העולים לצורך פעילותה. הבקשה וצרופותיה נבדקו בהתאם לנוהל משרד הפנים בדבר הקצאת קרקע ונמצא כי היא עונה על כל הדרישות.

החלטה:

הועדה מחליטה לפרסם את בקשת ההקצאה בעיתונות בהתאם לנוהל האמור.

נעם מסד,

מהנדס

עו"ד ענת פרץ,

יועמ"ש

רו"ח חן פרץ,

גזבר

עזרא חכם,

מנכ"ל



קובץ החלטות

החלטה: הועדה מחליטה לפנות לעמותת נאות מרגלית לצורך קבלת התחייבות למימון ההפרש שבין עלות הבניה לבין מקורות המימון.4

החלטה: הועדה מחליטה לפרסם את בקשת ההקצאה בעיתונות בהתאם לנוהל האמור.5