



# עיריית קריית ביאליק

**פרוטוקול וועדת הקצאות**

**מיום חמישי, י"ד אדר, תשע"ח (1.3.2018)**



### ישיבת וועדת הקצאות בתאריך 1.3.2018

#### נוכחים:

- |                |                 |
|----------------|-----------------|
| • מר עזרא חכם  | - מנכ"ל העירייה |
| • רו"ח חן פרץ  | - גזבר העירייה  |
| • מר נעם מסד   | - מהנדס העיר    |
| • עו"ד ענת פרץ | - יועצת משפטית  |



## על סדר היום:

1. הקצאת קרקע לגוף ציבורי למעון יום תלת כיתתי בגוש 10160 חלקה 9  
מגרש 208 בשכונת נאות אפק.....4



## פרוטוקול

### 1. הקצאת קרקע לגוף ציבורי למעון יום תלת כיתתי בגוש 10160 חלקה 9 מגרש 208 בשכונת נאות אפק

בשכונת נאות אפק שעתידה להבנות בתב"ע (תוכנית בניין עיר) ק/425, אושרה הקמת מבנה ובו יוקם מעון תלת כיתתי בגוש 10160 חלקה 9 מגרש 208 וזאת בהתאם להיתר 20172582. בהתאם לנוהל משרד הפנים המפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2001 על העירייה לפרסם הודעה בדבר אפשרות להקצאת קרקע לגוף ציבורי לצורך הפעלת מעון יום תלת כיתתי.

על המציעים להיות גופים ציבוריים בעלי רישיון הפעלה למעונות יום מטעם משרד התמ"ת (תעשייה, מסחר, תעסוקה)

על הגוף המקבל את ההקצאה להתחייב להעביר את ההפרש בין עלות הבניה לבין מקורות המימון הממשלתיים, כפי שיוגדר על ידי העירייה.

התבחינים לפיהם תבחן הוועדה את המציעים ותבחין ביניהם יהיו כדלקמן:

1. מסמך ההבחנה המצורפת בזאת.
2. מספר שנות ההקצאה המבוקשות על ידי הגוף המבקש הקצאה.
3. הצטיידות על חשבון העמותה הזוכה- תקינות הצידוד. במידה והעירייה תערוך ביוקרת ותגלה ליקויים החוזה יופר. חידוש צידוד לא יאוחר מ-7 שנים.
4. תחזוקה שוטפת במשך כל שנות ההקצאה כולל הוצאות מים וחשמל.
5. התחייבות לקליטת יחדי רווחה בהתאם לדרישות העירייה.
6. גופים המאשרים על ידי משרד הכלכלה.



7. התקציב שהעמותה תקדיש עבור הצטיידות.
8. זכות הציבור הרחב, קרי, קליטת ילדים למעון תעשה ללא הבדל גזע דת ומין.
9. המלצות.

**החלטה:**  
**לפרסם הודעה בדבר אפשרות להקצאת קרקע לגוף ציבורי, מעון יום בגוש 10160 חלקה 9 מגרש 208 בשכונת נאות אפק וזאת בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2001. לאשר את התבחינים לצורך הבחנה בין מבקשי ההקצאה למעון היום האמור**

-----	-----	-----	-----
נעם מסד, מהנדס	עו"ד ענת פרץ, יועמ"ש	רו"ח חן פרץ, גזבר	עזרא חכם, מנכ"ל



## קובץ החלטות

החלטה: לפרסם הודעה בדבר אפשרות להקצאת קרקע לגוף ציבורי, מעון יום בגוש 10160 חלקה 9 מגרש 208 בשכונת נאות אפק וזאת בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2001. לאשר את התבחינים לצורך הבחנה בין מבקשי ההקצאה למעון היום האמור .....5