



אד-39088

מועצת העיר שלא מן המניין ישיבה מס' 52 (05/17)

שהתקיימה ביום רביעי 17.5.2017, כ"א באייר התשע"ז

נוכחים:

1			
2			
3			
4	מר אלי דוקורסקי	-	ראש העיר
5	מר עמירם מסס	-	סגן ראש העיר
6	מר ניומה רצ'בסקי	-	סגן ראש העיר
7	מר יוסי דואק	-	המשנה לראש העיר
8	מר שני אוצ'קובסקי	-	חבר המועצה
9	ד"ר צביקה ברקאי	-	חבר המועצה
10	ד"ר רויטל סבירסקי	-	חברת המועצה
11	מר עידן מזוז	-	חבר המועצה
12	עו"ד הדס צור	-	חברת המועצה
13	גב' אורית שיש	-	חברת המועצה

חסרים:

14			
15	מר יוסי אזריאל	-	מ"מ וסגן ראש העיר
16	מר משה בכר	-	חבר המועצה (התנצל)
17	ד"ר רפי ורטהיים	-	חבר המועצה
18	עו"ד רוני פפיסמדוב	-	חבר המועצה
19	גב' מזי שניידר	-	חברת המועצה (התנצלה)

מוזמנים:

20			
21	מר עזרא חכם	-	מנכ"ל העירייה
22	עו"ד ענת פרץ	-	היועצת המשפטית
23	רו"ח חן פרץ	-	גזבר העירייה
24	מר אייל לוי	-	מבקר העירייה
25	גב' אלונה אייזנברג	-	דוברת העירייה
26	מר ליאור טרגן	-	מרכז ישיבות המועצה
27	מר משה אמואל	-	אתר האינטרנט
28	גב' מלי אסום	-	מנהלת לשכת מנכ"ל



1

2

על סדר היום:

3 1. אישור פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2017-2018 לכל

4 פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור ייפתח חשבון בנק

5 נפרד בבנק דקסיה ישראל.

6 2. בחירת נציגות "מנהיגות חדשה" במועצה הדתית, תאגיד מעיינות החוף ורשת

7 המתנ"סים.

8 3. מבצע גביית חובות עבר בארנונה החל מיום 1.6.2017.

9 4. פתיחת תב"ר הסדרי תחבורה ברחוב שמעון על סך 600,000 ₪. מקור מימון: קרן

10 סלילה.

11 5. אישור פרוטוקולים:

12 א. פרוטוקול ועדת כספים מס' 4 מיום 27.4.17.

13 ב. פרוטוקול ועדת קשרי חוץ מס' 2 מיום 9.5.17.

14 ג. פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מס' 15 מיום 9.5.17.

15 ד. פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 11.5.17.

16 כמו כן מונחים לידיעה פרוטוקולים ועדת הנחות מיום 27.4.17 ומיום 3.5.17

17 ופרוטוקול ועדת יקיר הקריה מס' 4 (1/2017) מיום 3.5.17.

18

19 א. דוקורסקי, רה"ע: ערב טוב לכולם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מן המניין

20 מס' 52, ישיבה מס' 5 לשנת 2017. אבקש ברשותכם לפני שנעבור לסדר היום

21 להוסיף סעיף של נושא נטילת הלוואה לצורך פרויקט הוספת תאורת רחובות

22 בכל העיר לתאורת לדים. מי בעד הוספת הסעיף לסדר היום?

23 אושר פה אחד.

24 (390) הוחלט פה אחד

25 לאשר הוספת הסעיף לסדר היום.

26 י. דואק: כדוגמת גן זבולון? קצת יותר יפה שם.

27 א. דוקורסקי, רה"ע: לא, זה החלפת תאורת רחובות.

28 י. דואק: גן זבולון זה הרמה הכי גבוהה שיש.



1 א. דוקורסקי, רה"ע: כן. אני מבקש, התנצלו בפני שלא יגיעו לישיבה משה בכר ומזי שניידר.

2

3 **1. אישור פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2017-2018 לכל**

4 **פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור ייפתח חשבון בנק נפרד בבנק**

5 **דקסיה ישראל.**

6 א. דוקורסקי, רה"ע: אנחנו עוברים לסדר היום, אישור פתיחת חשבונות בנק,

7 צ. ברקאי: אלי, אני יכול רגע הערה שנייה?

8 א. דוקורסקי, רה"ע: כן, בבקשה.

9 צ. ברקאי: יגידו שאני חולה אבל זה לא, אני רוצה פשוט להגיד לך היו כמה נציגי ציבור פה

10 אצלך, כמה אנשי ציבור,

11 א. דוקורסקי, רה"ע: שנייה, סליחה רגע, אני לא שומע.

12 צ. ברקאי: היו כמה אנשים, אזרחים, שביקשו כמה דברים בנושא הבניה ובעיות הבניה

13 ושלחת את יוסי אזריאל עם המהנדס לוועדה המחוזית. אני רוצה לנצל את

14 ההזדמנות ולהגיד לך שזה היה, יוסי אזריאל נבחן שמה כמו,

15 א. דוקורסקי, רה"ע: ועדת הערר.

16 צ. ברקאי: מגיעה לו מילה טובה על העניין הזה. באו תושבים וידעו להעריך את זה

17 ובהחלט מגיע כאן ישר כוח. אני רוצה רק באותה הזדמנות לבקש, מכיוון

18 שהייתה שם תקלה אחת קודמת עם הסיפור של קק"ל 21 עם כל הבניה של

19 אייזנברג שאף אחד לא ידע והתנגדויות, אם תהיה מוכן אחר כך לשקול את זה

20 ולראות אולי הולכים לאיזשהו מהלך משותף,

21 א. דוקורסקי, רה"ע: אנחנו בוחנים את הנושא הזה.

22 צ. ברקאי: בפועל נעשה שם איזשהו תעלול מגעיל שבו אף אחד לא ידע,

23 א. דוקורסקי, רה"ע: אנחנו בוחנים כי גם ההחלטה היא מבחינת התפיסה שלנו,

24 צ. ברקאי: זה אינטרס משותף,

25 א. דוקורסקי, רה"ע: אז בנושא הזה תיעשה בדיקה אם אנחנו גם לא פספסנו את המועדים,

26 גם התושבים וגם העירייה. למעשה העירייה היא לא צד בתוך ההליך הזה

27 והנושא הזה ייבחן יחד עם היועצת המשפטית, אבל בהחלט זה על,

28 צ. ברקאי: ואם אפשר רק להגיד לנו, כי אם לא התושבים רוצים לקחת לעשות הליך



1

משפטי.

2

א. דוקורסקי, רה"ע: קודם כל התושבים צריכים לעשות את זה בכל מקרה במידה והם

3

חושבים שזה המהלך הנכון. אנחנו נבדוק מה המעמד, אם לעירייה יש סטנד

4

מבחינה משפטית כי בדרך כלל בועדת ערר מי שמערער מערער נגד המתנגדים

5

ונגד הועדה המקומית. והסוגיה הזאת סוגיה אחת שצריכה להיבחן. סוגיה

6

שנייה אם אין כאן עניין של שיהוי, כי למיטב ידיעתי החלטה של ועדת הערר

7

הייתה לפני כחודשיים,

8

צ. ברקאי: ואנחנו לא ידענו את זה בכלל. התושבים לא ידעו ולא קיבלו,

9

א. דוקורסקי, רה"ע: אז יש לנו איזה דין ודברים, התנהלות של הצוות המקצועי של הועדה,

10

גם על הדיון ביום שני נודע לנו מפניית התושבים לעירייה ואז התארגנו ועשינו

11

את זה בצורה מהירה והנושא הזה בהחלט ייבחן.

12

צ. ברקאי: טוב.

13

א. דוקורסקי, רה"ע: אנחנו עוברים לסעיף ראשון, אישור פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה

14

ישראל בע"מ בשנים 2017-2018 לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס, יובהר כי

15

לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דקסיה ישראל. מפעל הפיס

16

דורש שעבור כל פרויקט שהוא מעביר כסף לביצוע יפתח חשבון בנק ייעודי.

17

ואנחנו מתבקשים לאשר את ההצעה כפי שהובאה לכאן. מי בעד?

18

אושר פה אחד.

19

20

(391) הוחלט פה אחד

21

לאשר.

22

23

2. בחירת נציגות "מנהיגות חדשה" במועצה הדתית, תאגיד מעיינות החוף ורשת

24

המתנ"סים.

25

א. דוקורסקי, רה"ע: בחירת נציגי "מנהיגות חדשה" במועצה הדתית, תאגיד מעיינות החוף

26

ורשת המתנ"סים. פנה אלי רפי, ואין לי שום בעיה עם אף שם, אבל פנה אלי רפי

27

עם שלושה שמות, ואני הבהרתי לרפי קודם כל בהנהלת המתנ"סים יש לכם

28

נציג, יש 9 נציגים לעירייה שם; 3 חברי מועצת העיר, 3 עובדים, 3 נציגי ציבור.



- 1 רפי נבחר במכסת נציגי העירייה. אתם ביקשתם שהוא יצא ויכנס במקומו נציג
2 ציבור. נציגי ציבור נבחרו כבר שלושה, עברו את האישור של הועדה במשרד
3 הפנים ונקבע להם מועד כהונה.
4 זאת אומרת אני לא יכול, רק אם מישהו מהם יתנדב ויודיע שהוא מתפטר או
5 שהוא חדל אפשר להוציא. מה שאני מציע שרפי ימשיך להיות, זאת אומרת
6 האפשרות זה או רפי או אתה מבחינת הנהלת המתנ"ס, כי אתם קיבלתם מקום
7 במכסת שלושת נציגי מועצת העיר. בעניין מעיינות החוף זה מתחלק, יש לנו שני
8 נציגים.
- 9 **צ. ברקאי:** רק נציג ציבור, לא חבר מועצה.
10 **א. דוקורסקי, רה"ע:** במעיינות החוף.
11 **צ. ברקאי:** כן. אז אני נותן לך שם נציג ציבור.
12 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אוקי.
13 **צ. ברקאי:** יאיר שידלובסקי. אתה צריך תעודת זהות?
14 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אנחנו מה שצריכים הוא יצטרך לבוא ליועצת המשפטית למלא שאלון.
15 **צ. ברקאי:** אוקי.
16 **א. דוקורסקי, רה"ע:** יש שאלון של הועדה לאישור בכירים. זה לא הועדה של משרד הפנים, זה
17 הועדה של רשות המיס,
18 **צ. ברקאי:** הוא יעשה את כל התהליכים. הוא מהנדס כך שאין בעיה.
19 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אז יאיר שידלובסקי אנחנו מיד נאשר. ומועצה דתית את מי אתם
20 נותנים?
21 **צ. ברקאי:** רחל מרגי.
22 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אז אוקי. מה שמובא לכאן למעשה לאישור רחל מרגי כחברת המועצה
23 הדתית ויאיר שידלובסקי כחבר דירקטוריון בתאגיד מעיינות החוף. רפי ממשיך
24 בהנהלת המתנ"ס. מי בעד?
25 אושר פה אחד.
- 26 (392) הוחלט פה אחד
27 לאשר את גב' רחל מרגי כחברה במועצה הדתית ואת מר יאיר שידלובסקי כחבר
28 דירקטוריון בתאגיד מעיינות החוף.



1

2

3. מבצע גביית חובות עבר בארנונה החל מיום 1.6.2017.

3 **א. דוקורסקי, רה"ע:** מבצע גביית חובות עבר בארנונה החל מיום 1.6.2017. מי מסביר את זה?

4 **עו"ד ה. צור:** קראנו, מה יש להסביר. קראתם?

5 **א. דוקורסקי, רה"ע:** למישהו מהחברים יש לו הערות?

6 **עו"ד ה. צור:** זה כתוב בעברית.

7 **צ. ברקאי:** כן.

8 **א. דוקורסקי, רה"ע:** כן, צביקה בבקשה.

9 **צ. ברקאי:** קודם כל לא ברור לי דבר אחד מאוד מהותי בעניין של מתן פרס לאנשים שלא

10 משלמים ארנונה לאורך זמן.

11 **עו"ד ה. צור:** זה או זה או לא לקבל כלום.

12 **צ. ברקאי:** אז זהו, אז זאת השאלה כאן. זאת אומרת אם אומרים לי תשמע, זה לבן אדם

13 שאין שום סיכוי לגבות או משהו כזה, אז זה משהו אחר, אבל זה לא בהכרח

14 העניין. זה אנשים שחייבים טיפה אחורה, שהתחמקו לאורך זמן מהתשלום

15 ואנשים יכולים ללמוד מזה שזה התהליך הנכון. זה דבר ראשון. אבל אני מבין

16 שיש פה איזושהי החלטת ממשלה. כנראה הכוונה, אני לא יודע, אבל הייתי

17 מעוניין לקבל איזושהי תשובה.

18 והדבר השני, בהנחה שזה הולך, אם יש תהליך שבו מפרסמים שכלל הציבור

19 ידע, יש את העניין הזה ולא ייווצר מצב שרק כמה אנשים מודיעים להם בסתר

20 תשמע, בוא נחתוך לך את ההנחות. זאת אומרת שכל הציבור, כל מי שחייב ידע

21 כמו מבצע החזרת ציוד צבאי ואז כל מי שחייב בא ומנצל את ההזדמנות.

22 **עו"ד ה. צור:** יש לנו אפשרות לא לעשות את זה גורף, זה פשוט נתון לבחירתנו.

23 **צ. ברקאי:** אבל אז זה עוד יותר בעייתי, וזה בדיוק הבעיה. זאת אומרת אם זה מבצע וזו

24 זכות שמוקנית לכל תושב, צריך לפרסם שכל התושבים ידעו, שלא יבוא אחר

25 כך תושב ויגיד תשמע,

26 **עו"ד ה. צור:** לא, אתה יכול להחליט שאתה עושה כמו שהוא אומר פיילוט של תקופה

27 מסוימת רק לאנשים שחייבים אחורה וגם מעל X כסף.

28 **צ. ברקאי:** כמה שנים אחורה?



- 1 עו"ד ה. צור: כמה שנים אחורה כדי שלא יהיו אנשים שיגידו איזה יופי, עכשיו אני לא אשלם
2 שנתיים קדימה ואז,
- 3 ת. פרץ: קודם כל העניין הוא שברגע שאתה מגיע להסדר על החובות עד סוף 2014 אתה
4 חייב להסדיר את החוב לגבי השנים,
5 (מדברים ביחד)
- 6 ע. פרץ: אין חובות הוא לא נכנס.
7 עו"ד ה. צור: אז בעצם מי נכנס? רק מי שיש לו חובות מלפני 2014?
8 ע. פרץ: מי שיש לו חובות עד שנת 2014. יכול להיות עד היום, אבל מה שיש היום הוא
9 יצטרך לשלם, הוא לא יוכל לקבל הנחה.
- 10 עו"ד ה. צור: אז בין 2014 ל-2017 הוא לא מקבל הנחה, הוא צריך לבוא לשלם את זה בזמן?
11 ע. פרץ: זה בדיוק חלק מהדברים שצריכים לאשר, או במזומן ואז הוא מקבל 50 אחוז
12 הנחה, או 45 אחוז הנחה ואז יש פריסה לתשלומים, או 12 או 24.
- 13 עו"ד ה. צור: פה אני נוטה להסכים אז עם צביקה.
14 ת. פרץ: לא, לא, לא, זה לא קדימה, עוד פעם.
- 15 א. דוקורסקי, רה"ע: 2014 ואחור, הוא יצטרך לשלם את 15, 16, 17.
- 16 עו"ד ה. צור: בהסדר תשלומים. זאת אומרת אתה בעצם עכשיו אומר לציבור קחו בחשבון
17 שאם אתם תקלעו לסיטואציה ולא תשלמו תקופה מסוימת,
18 א. דוקורסקי, רה"ע: זאת סיטואציה שיכול להיות שתהיה. צריך להבין שבכל מקרה חל על
19 החוב הזה כל הריביות והפרשי הצמדה לאורך כל השנים.
- 20 עו"ד ה. צור: ההנחה היא מהקרן או עם ריביות,
21 א. דוקורסקי, רה"ע: מהחוב הקיים.
- 22 ע. פרץ: רגע, בואו נעשה סדר. בואו נעשה כזה דבר, נניח אני חבה לעיריית קרית ביאליק
23 100 אלף ש, החובות הם עד שנת 2014. יש לי עוד חוב נוסף, זאת אומרת שהוא
24 רצוף של עוד 50 אלף ש שהם מ-15, 16, 17. יופי? אני רוצה להגיע להסדר.
- 25 צ. ברקאי: את חייבת לשלם 15, 16, 17.
26 ע. פרץ: אומרים לי גבירתי, 15, 16, 17 50 אלף שקל תשלמי.
27 צ. ברקאי: מלא?
28 ע. פרץ: מלא.



- 1 **צ. ברקאי:** מלא.
- 2 **ע. פרץ:** מלא. אני אומרת אני לא יכולה לשלם את זה עכשיו במזומן, תעזרו לי. יש
- 3 אישור לגזבר לבוא לעשות פריסה עם ריבית. זה לא מה שרשום פה. אז אני
- 4 אומרת אוקי.
- 5 **צ. ברקאי:** רגע, והנחה 50 אחוז.
- 6 **ע. פרץ:** יופי. עכשיו ה-50 אחוז זה על החוב עד ה-14, על ה-100 אלף. עכשיו אני יכולה
- 7 לבחור ככה, או שאני נותנת לו מזומן של 50 אלף או שאני נותנת לו 55 ופורסת
- 8 לו את זה בתשלומים. אוקי? זאת אופציה שנייה. יש אופציה של 45, יש אופציה
- 9 של 50.
- 10 **י. דואק:** זה רק לאנשים פרטיים או גם עסקים?
- 11 **צ. ברקאי:** גם עסקים.
- 12 **ע. פרץ:** גם עסקים.
- 13 **י. דואק:** אני לא יודע מה קרה לנו, אנחנו גבינו מבן אדם ש-22 שנים לא שילם, לקחנו
- 14 יותר ממיליון שקל ולא עזבנו אותו.
- 15 **ע. פרץ:** מי זה?
- 16 **י. דואק:** לא חשוב עכשיו שם.
- 17 **א. דוקורסקי, רה"ע:** המבצע לגביית חובות זה החלטה של משרד הפנים,
- 18 (מדברים ביחד)
- 19 **א. דוקורסקי, רה"ע:** מה בא ואמר משרד הפנים? יושבים חובות שהם למעשה חובות אבודים
- 20 על המצבת של הרשות המקומית.
- 21 **עו"ד ה. צור:** אבל אין פה הגדרה שזה חוב אבוד. אתה אומר כל מי שחייב לנו.
- 22 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אני יכול גם היום בקריטריונים מסוימים, בא משרד הפנים ואומר אני
- 23 עושה שני דברים, כמו למשל החלטה עם צווי ההפטר שעכשיו קבעה שרת
- 24 המשפטים,
- 25 **עו"ד ה. צור:** נכון, אבל זה אחרי שמיצו את כל האפשרויות לגבות מבן אדם.
- 26 **א. דוקורסקי, רה"ע:** בסדר. תקשיבי, בא משרד הפנים ואומר אני מנסה לתת לאנשים לעשות
- 27 מצב של יישור קו. לא בטוח כמה אנשים יבואו כי היה עוד בתקופה,
- 28 (מדברים ביחד)



- 1 **א. דוקורסקי, רה"ע:** ומשרד הפנים קבע מבצע כזה ומעט מאוד באו ושילמו.
- 2 **עו"ד ה. צור:** זה מבצע זמני?
- 3 **ע. פרץ:** כן. רשום ל-6 חודשים.
- 4 **א. דוקורסקי, רה"ע:** עד נובמבר.
- 5 **ע. פרץ:** עד נובמבר. עד סוף נובמבר.
- 6 **צ. ברקאי:** אלי, אני מבקש אנשים עושים את זה אז צריך לפרסם את זה בצורה מסודרת
- 7 שכל תושב ידע מזה ושאנשים לא יחשבו שמקבל את זה משה ולא מקבל את
- 8 זה,
- 9 **א. דוקורסקי, רה"ע:** לא, לא.
- 10 (מדברים ביחד)
- 11 **עו"ד ה. צור:** אני לא מסכימה עם זה.
- 12 **ע. פרץ:** הדס, אני רוצה להסביר לך משהו. בפועל את תראי שלא יהיו הרבה אנשים
- 13 מסיבה פשוטה,
- 14 **עו"ד ה. צור:** כי אנשים שלא שילמו עד 2014 לא אכפת להם כלום. נו מה, את לא,
- 15 **ע. פרץ:** לא, לא, לא. כי רוב האנשים,
- 16 **עו"ד ה. צור:** שום דבר כבר לא,
- 17 **ע. פרץ:** שלא יכולים לשלם אז הם מגיעים או לועדת הנחות והנחות רטרואקטיביות לפי
- 18 מבחני הכנסה. זה לא כדאי, המבצע הזה בסופו של יום לתושבים הוא לא הכי
- 19 משתלם.
- 20 למה? סתם לדוגמא, תיקחי בן אדם שכל השנים צבר חובות, מבחינת מבחן
- 21 הכנסה הוא לא היה זכאי, פתאום עכשיו בשנת 2017 פשט את הרגל ועכשיו הוא
- 22 זכאי. אני יכולה בהתאם לנוהל של משרד הפנים להכיל את ההנחה שהוא
- 23 מקבל היום על כל החוב אחורה. אז תחשבי איזה פריירים אנשים שהולכים
- 24 ומשלמים 50 אחוז. זה לא כזה אטרקטיבי, זה נשמע וואו אבל זה לא כזה
- 25 אטרקטיבי.
- 26 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אוקי. מה אנחנו למעשה מתבקשים,
- 27 **ע. פרץ:** יש כמה סעיפים, מה שיש בהצעת החלטה אישור מתן הנחה בארנונה,
- 28 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אוקי. אז אני אקריא את הצעת ההחלטה. אישור מתן הנחה בארנונה



- 1 לחייבים בגין חובות עבר בהתאם לתיקון תקנות ההסדרים במשק המדינה,
2 הנחה מארנונה, תשנ"ג-1993 (להלן התקנות), בגין הנחה מיוחדת בהתאם
3 לתקנה 26/א לתקנות. אישור חלוקת החוב ל-12 תשלומים אשר ישולמו
4 בצ'קים דחויים, למעט הצ'ק הראשון והפקדה של 45 אחוז מהחוב.
5 אישור חלוקת החוב ל-24 תשלומים שישולמו באמצעות הוראת קבע בלתי
6 חוזרת או תשלום בכרטיס אשראי בהפחתה של 45 אחוז מהחוב. אישור
7 הפחתת החוב על כלל נכסי החייבים. זאת הצעת ההחלטה.
- 8 **צ. ברקאי:** כמה כאלה בערך יש? בערך.
9 **ת. פרץ:** הרבה מאוד.
10 **צ. ברקאי:** מה זה הרבה, 100, 200, 1,000?
11 **א. דוקורסקי, רה"ע:** לא, יש לך יותר לדעתי.
12 **צ. ברקאי:** לא, אני רוצה להגיד נגיד שיש 1,000 איש, אז מסכמים ששולחים מכתב ל-
13 1,000 איש שיכירו את העניין. זה הכי פשוט.
14 **ע. פרץ:** אני לא בעד.
15 **צ. ברקאי:** למה?
16 **ע. פרץ:** אני אסביר לך למה, בדיוק מהסיבה שאתה אמרת קודם שצריך לבוא ולהודיע
17 באיזשהו אופן שוויוני, ליידע את כולם.
18 **צ. ברקאי:** כן, את מי שחייב. את יודעת מי חייב.
19 **ע. פרץ:** בסדר. אבל יכול להיות מצב שקרתה טעות, יש איזושהי בעיה במחשב, משהו
20 פספסנו. יש מצב, סיכוי קלוש אבל יש מצב. לא להגיע למצב,
21 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אנתנו נפרסם את זה באינטרנט באתר העירייה.
22 **ע. פרץ:** בדיוק, כמו שצריך.
23 **א. דוקורסקי, רה"ע:** ומי שירצה יגש.
24 (מדברים ביחד)
25 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אנתנו נצרף הודעה גם בתלוש הארנונה הבא.
26 (מדברים ביחד)
27 **ע. פרץ:** בארנונה זה נורא יקר.
28 **א. דוקורסקי, רה"ע:** תבדקו איך לעשות את זה בצורה שתגיע לכולם.



1 ע. פרץ: בדיוק.

2 א. דוקורסקי, רה"ע: מי בעד אישור הצעת ההחלטה?

3 אושר פה אחד.

4

5 (393) הוחלט פה אחד

6 לאשר.

7 4. פתיחת תב"ר הסדרי תחבורה ברחוב שמעון על סך 600,000 ₪. מקור מימון: קרן

8 סלילה.

9 א. דוקורסקי, רה"ע: פתיחת תב"ר הסדרי תחבורה ברחוב שמעון על סך 600 אלף שקלים. מקור

10 המימון קרן סלילה. זה הסדרים להפיכת הרחוב לחד סטרי והסדרים ברחובות

11 שליחו של שינויי כיווני תנועה. מי בעד?

12 אושר פה אחד.

13 (394) הוחלט פה אחד

14 לאשר.

15 5. תוספת לסדר היום – אישור נטילת הלוואה לצורך פרויקט הוספת תאורת רחובות בכל

16 העיר לתאורת לדים

17 א. דוקורסקי, רה"ע: חן, את ההלוואה בנושא הלדים אני מבקש שתציג את הנושא.

18 ת. פרץ: במשך תקופה ארוכה העירייה מחפשת פתרון לגבי החלפת תאורת הרחובות

19 מהנורות היום שהן לא חסכוניות לתאורה של לדים. מקובל בערים כבר להפוך

20 לתאורת לדים, חסכוני.

21 החיסכון שאנחנו בדקנו מדובר על 95 אחוז בצריכת החשמל בשנה. הפרויקט

22 תוך שש שנים, יהיה גם חסכון בחשמל וגם 90 אחוז חסכון בתחזוקה של

23 תאורת רחובות.

24 רוצים להיכנס לתוך המהלך הזה כדי שבכלל נתחיל להתדיין מול משרד הפנים

25 בתוכניות עסקיות ואישורים, צריך להביא אישור מועצה שאנחנו מאשרים

26 לקחת הלוואה ואז אנחנו נתחיל בתהליך מול משרד הפנים.

27 צ. ברקאי: יש מכרז על זה?

28 ת. פרץ: בטח, מכרז.



- 1 **א. דוקורסקי, רה"ע:** יהיה מכרז, בוודאי. דרך החברה למשק וכלכלה.
- 2 **ת. פרץ:** עשינו משא ומתן ארוך. הם התחילו מ-9 אחוז, 7 אחוז, סגרנו ב-4.5 אחוז כולל
- 3 הפיקוח. הצעה שהיא טובה.
- 4 **י. דואק:** מה ההשקעה של זה?
- 5 **א. דוקורסקי, רה"ע:** החזר תוך 6 שנים.
- 6 **י. דואק:** הוא אמר. מה ההשקעה במכה ראשונה?
- 7 **ע. פרץ:** 12 מיליון.
- 8 **א. דוקורסקי, רה"ע:** הערכה 12 מיליון שזו העלות, אנחנו את כל העיר עושים במכה.
- 9 **י. דואק:** מאיפה הכסף לזה?
- 10 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אנחנו מבקשים לקחת הלוואה. אנחנו נביא את זה לועדת הכספים לאחר
- 11 מכן מאיזה בנק זה יילקח ואת תנאי הפרעון.
- 12 **ע. פרץ:** יוסי, גם תיקח בחשבון שהלדים זה לא רק לדים, זה ממש עמודים חכמים.
- 13 **י. דואק:** אין בעיה, רציתי לדעת מה הסכום הראשוני. 12 מיליון שקלים.
- 14 **ת. פרץ:** זה גם יהיה בפריסה.
- 15 (מדברים ביחד)
- 16 **א. דוקורסקי, רה"ע:** בחלק יוחלפו גם עמודים, אבל בעיקרון זה אמור לשבת על התשתית.
- 17 **ע. פרץ:** זה לא עמוד, זה בית הנורה. זה הכול, יהיו גם בקרים שיוכלו לדווח איפה
- 18 נשרף. בגלל זה החיסכון בתחזוקה כי אז אנחנו לא נצטרך לשלוח מישהו
- 19 שיסתובב, יהיו דיווחים און ליין.
- 20 **א. דוקורסקי, רה"ע:** מי בעד בקשה למשרד הפנים לקבלת הלוואה בסך 12 מיליון שקל לצורך
- 21 פרויקט החלפת תאורת הרחובות בעיר לתאורת לדים?
- 22 אושר פה אחד.
- 23
- 24 (395) הוחלט פה אחד
- 25 לאשר הלוואה על סך 12 מיליון שקלים עבור החלפת תאורת הרחובות בעיר
- 26 לתאורת לדים.
- 27
- 28



1

2

3

6. אישור פרוטוקולים:

4

א. פרוטוקול ועדת כספים מס' 4 מיום 27.4.17.

5

ב. פרוטוקול ועדת קשרי חוץ מס' 2 מיום 9.5.17.

6

ג. פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מס' 15 מיום 9.5.17.

7

ד. פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 11.5.17.

8

כמו כן מונחים לידיעה פרוטוקולים ועדת הנחות מיום 27.4.17 ומיום 3.5.17

9

ופרוטוקול ועדת יקיר הקריה מס' 4 (1/2017) מיום 3.5.17.

10 א. דוקורסקי, רה"ע: אישור פרוטוקולים. אם מישהו מהחברים מבקש להתייחס, בבקשה. כן

11

צביקה, בבקשה.

12

צ. ברקאי: ככה, קודם כל לגבי פרוטוקול ועדת קשרי חוץ.

13

א. דוקורסקי, רה"ע: כן.

14

צ. ברקאי: אני חושב שיש שמה יותר מדי נסיעות ואני חושב שאפשר לצמצם חלק

15

מהנסיעות. בנוסף אני רוצה לציין שיש לנו יתרון שאנחנו "במנהיגות חדשה"

16

מעדיפים לא לנסוע מכספי ציבור, ורפי מבקש גם לציין שהוא נוסע במימונו ולא

17

רוצה לנסוע במימון עירייה. זה דבר אחד. אני ממליץ להסתכל עוד פעם, לטעמי

18

אפשר להוריד משם כמה שמות.

19

לגבי פרוטוקול ועדת הקצאות, פה אני מבקש אם אפשר להסביר. אני לא רואה

20

את הסיפור עם הגן שמה ברח' הגליל למה, אולי אני פשוט לא מבין למה

21

מוקצית קרקע, אם רוצים להקים גן אז למה לא עושים מכרז? מה בעצם

22

הסיפור שמה? למה הולכים ונותנים למישהו אתר עירייה במקום להוציא את

23

זה באיזשהו מכרז ולהרוויח כסף לעירייה או לציבור לטובת העניין.

24

דבר שלישי אני רוצה להגיד לכם לגבי הפרוטוקול של ועדת יקיר הקריה, בלי

25

קשר לאנשים בכלל, היה לנו פעם בזמנו שיחות, הבטחת תשובה. לא זו. אני

26

חושב ברמה העקרונית שוועדה כזאת חשוב שיהיה שם גם נציג אופוזיציה

27

שיוכל להתייחס, אם אתה באמת רוצה תמיכה כלל,

28

א. דוקורסקי, רה"ע: יש, משה בכר.



1 **צ. ברקאי:** בסדר. בוא נאמר שבתקופה שהוא היה לא היה נציג אופוזיציה כי קבע כבר
2 השופט שהוא לא היה נציג אופוזיציה.

3 **א. דוקורסקי, רה"ע:** לא, השופט קבע שהם אופוזיציה, עובדה שהם היו בחלוקה,
4 (מדברים ביחד)

5 **צ. ברקאי:** אבל עניינית אני אומר שלא היה שמה נציג מסודר של האופוזיציה. אני חושב
6 גם שזאת טעות כי בסוף אם יש כוונה באמת להביא את זה בצורה מסודרת
7 ולקבל תמיכה של כל חברי המועצה צריך להוסיף. אני חושב שזה לא תקין שם
8 בלי קשר לאנשים שנבחרו.

9 **א. דוקורסקי, רה"ע:** טוב.

10 **י. דואק:** יש לי בקשר לוועדת תחבורה. שלחתי לך 2, 3 מכתבים. הם יידונו בפעם הבאה?

11 **א. דוקורסקי, רה"ע:** הם ייכנסו בדיון הקרוב. הם הגיעו סמוך, אחד לפני יומיים ואחד אחרי,
12 אז הם יידונו. טוב, אנחנו עוברים להצבעה. מי בעד אישור פרוטוקול ועדת

13 כספים מס' 4 מיום 27.4.17?

14 אושר פה אחד.

15

16 **(396) הוחלט פה אחד**

17 **לאשר.**

18 פרוטוקול ועדת קשרי חוץ מס' 2 מיום 9.5.17. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? צביקה

19 נמנע.

20 אושר ברוב קולות.

21 9 - בעד

22 1 - נמנע (החב' ברקאי)

23

24 **(397) הוחלט ברוב קולות**

25 **לאשר.**

26

27

28



- 1
- 2
- 3 פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מס' 15 מיום 9.5.17.
- 4 **צ. ברקאי:** סליחה שאני מפריע, אני לא קיבלתי שום תשובה על ועדת הקצאות.
- 5 **א. דוקורסקי, רה"ע:** הוא שאל למה לא יוצאים למכרז.
- 6 **ע. פרץ:** מי שמנהל שם את הגן זאת עמותה. זאת לא חברה פרטית, זאת עמותה.
- 7 **צ. ברקאי:** אז מה?
- 8 **ע. פרץ:** ואנחנו עשינו מכרזים שנים והסכומים שאנחנו השקענו אחר כך בתחזוקת
- 9 הנכס עלה הרבה יותר יקר מאשר עכשיו שאני עושה את זה בנוהל הקצאת
- 10 קרקע, מבקשת ממנה סכום סמלי וכל האחזקה עליה.
- 11 **צ. ברקאי:** אבל אני חושב שהיה מן ההגינות הציבורית להגיד אוקי. אנחנו מוכנים לתרום
- 12 את הגן הזה לעמותות ולאפשר לעמותות נוספות שרוצות,
- 13 **ע. פרץ:** זה בדיוק מה שנעשה עכשיו. אתה פה מאשר את הפרסום, אנחנו נפרסם ידיעה
- 14 שהעירייה הולכת להקצות את הקרקע.
- 15 **א. דוקורסקי, רה"ע:** זה לא תהליך ההקצאה עצמה, זו הודעה שהוגשה בקשה להקצאה
- 16 על ידי עמותה כך וכך, ואם מישהו רוצה להתנגד או לבקש,
- 17 **צ. ברקאי:** יכולות להיכנס עמותות נוספות גם?
- 18 **א. דוקורסקי, רה"ע:** יכול להיות שתבוא עמותה ותגיד אני מבקשת את ההקצאה.
- 19 **צ. ברקאי:** איפה זה מתפרסם, בעיתונות?
- 20 **א. דוקורסקי, רה"ע:** עיתונות. שני עיתונים ארציים.
- 21 **ע. פרץ:** אתה רואה? תסתכל בהחלטה. הועדה מחליטה לפרסם את בקשת,
- 22 **צ. ברקאי:** אוקי. הבנתי.
- 23 **ע. פרץ:** בעיתונות בהתאם לנוהל האמור. אנחנו עוד בכלל בראשית הדרך. עוד לא נתנו
- 24 ולא אישרנו ולא,
- 25 **צ. ברקאי:** אוקי.
- 26 **א. דוקורסקי, רה"ע:** מי בעד אישור פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מס' 15 מיום
- 27 9.5.17?
- 28 אושר פה אחד.



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

(398) הוחלט פה אחד

לאשר.

פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 11.5.17, מי בעד?

אושר פה אחד.

(399) הוחלט פה אחד

לאשר.

כמו כן מונחים לידיעה פרוטוקולים של ועדת הנחות מיום 27.4.17 ומיום

3.5.17 ופרוטוקול ועדת יקיר הקריה מס' 4 מיום 3.5.17.

תודה רבה. ישיבת מועצת העיר נעולה.

סוף הישיבה