



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

מועצת העיר מן המניין ישיבה מס' 57 (10/17)
שהתקיימה ביום רביעי 13.9.2017, כ"ב באלול תשע"ז

נוכחים:

- מר אלי דוקורסקי - ראש העיר
- מר יוסי אזריאל - מ"מ וסגן ראש העיר
- מר עמירם מסס - סגן ראש העיר
- ד"ר צביקה ברקאי - חבר המועצה
- מר עידן מזוז - חבר המועצה
- מר משה בכר - חבר המועצה
- גב' מזי שניידר - חברת המועצה
- ד"ר רפי ורטהיים - חבר המועצה
- ד"ר רויטל סבירסקי - חברת המועצה
- גב' אורית שיש - חברת המועצה

חסרים:

- מר ניומה רצ'בסקי - סגן ראש העיר (התנצל)
- מר יוסי דואק - המשנה לראש העיר (התנצל)
- מר שני אוצ'קובסקי - חבר המועצה
- עו"ד רוני פפיסמדוב - חבר המועצה
- עו"ד הדס צור - חברת המועצה

מוזמנים:

- עו"ד ענת פרץ - היועצת המשפטית
- רו"ח חן פרץ - גזבר העירייה
- מר אייל לוי - מבקר העירייה
- גב' אלונה אייזנברג - דוברת העירייה
- מר ליאור טרגן - מרכז ישיבות המועצה
- מר משה אמואל - אתר האינטרנט
- גב' מלי אסום - מנהלת לשכת מנכ"ל



1

2

3

א. על סדר היום:

4

1. שינוי מורשי חתימה בחשבון הורים בית ספר יד"ע.

5

2. אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי הורים בגני הילדים.

6

3. השבת שטחים בגבעת הרקפות לרשות מקרקעי ישראל.

7

4. אישור נוסח הסכם שכירות קומת משרדים ברח' קרן היסוד 62 לשירותי בריאות כללית.

8

5. תיקון סעיף 15 לחוק עזר לקרית ביאליק (תיעול) התש"ע-2009, הארכת

9

מגבלת גביה.

10

6. תיקון סעיף 15 לחוק עזר לקרית ביאליק (סלילת רחובות) התשס"ז-2007, הארכת

11

מגבלת גביה.

12

7. אישור מינוי גב' טלי סוקניק כיועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה.

13

14

ב. אישור פרוטוקולים:

15

1. פרוטוקול ועדת חינוך מס' 10 מיום 28.8.17.

16

2. פרוטוקול ועדת כספים 9/2017 מיום 10.9.17.

17

18

פ ר ו ט ו ק ו ל

19

20

א. דוקורסקי, רה"ע: ערב טוב לכולם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מן המניין

21

מס' 57, ישיבה מס' 10 לשנת 2017.

22

23

בקשת אישור להוספת סעיף לסדר היום

24

א. דוקורסקי, רה"ע: אני מבקש מהחברים לאפשר הוספת סעיף לסדר היום: אישור הקצאה

25

במסגרת מגרש דשא סינטטי לקהילה, זה מגרש דשא סינטטי שחב"ק, זה

26

הקצבה מקרן המתקנים של הטוטו והייתי מבקש לאשר להוסיף את הנושא

27

לסדר היום. מי בעד? אושר פה אחד. אנחנו נדון בזה בהמשך.

28



1 הוחלט פה אחד (430)
2 לאשר.

3
4 1. שינוי מורשי חתימה בחשבון הורים בית ספר יד"ע.

5 א. דוקורסקי, רה"ע: שינוי מורשה חתימה בחשבון הורים בבית הספר יד"ע. מנהל בית הספר
6 יד"ע, מר איתי קרין, סיים את עבודתו בסוף שנת הלימודים הנוכחית והחליף
7 אותו מר דורון פסלר, שנושא תעודת זהות 023017692, כמנהל בית הספר יד"ע.
8 וגם צריך לצרף את אישור נציגת ההורים, גב' רינת בן ברוך, תעודת זהות
9 033057084. מי בעד לאשר את הוספתם,

10 ר. ורטהיים: שאלה טכנית. תמיד שניים ביחד צריכים לחתום או חותם בודד מספיק?

11 א. דוקורסקי, רה"ע: לא, חותמים שניים. שני מורשי חתימה,

12 ע. פרץ: שניים מתוך שלושה.

13 א. דוקורסקי, רה"ע: אחד נציג ההנהלה ונציג ההורים. ישנה עובדת נוספת שאישרנו אותה
14 בשעתו, שהיא ממשיכה לעבוד בבית הספר.

15 ר. ורטהיים: צריך שתי חתימות תמיד.

16 א. דוקורסקי, רה"ע: צריך שתי חתימות. או המנהל או מזכירתו יחד עם נציג ההורים. אנחנו
17 לא צריכים להחליף גם, ענת, את החשבון של בית הספר?

18 ע. פרץ: אין להם, יש להם רק חשבון אחד לדעתי.

19 א. דוקורסקי, רה"ע: רק חשבון הורים. מי בעד אישור,

20 ר. ורטהיים: עוד שאלה טכנית. יד"ע כותבים עם גרשיים או בלי? פעם כן, פעם בלי.

21 א. דוקורסקי, רה"ע: כפי שרשום כאן.

22 ר. ורטהיים: עם גרשיים?

23 א. דוקורסקי, רה"ע: כן. מי בעד אישור מורשי החתימה כפי שציינתי בצירוף תעודות הזהות
24 שלהם, דורון פסלר וגב' רינת בן ברוך? אושר פה אחד.

25
26
27
28



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

(431) הוחלט פה אחד

לאשר את מר דורון פסלר מנהל בית ספר יד"ע, ת.ז. 023017692
ואת גב' רינת בן ברוך נציגת ההורים, ת.ז. 033057084 כמורשי חתימה בחשבון
הבנק המיועד לתשלומי הורים וחשבון בנק ניהול עצמי, בבית הספר יד"ע.

2. אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי הורים בגני הילדים.

א. דוקורסקי, רה"ע: אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי הורים בגני
הילדים. צירפנו לכם כאן טבלה של 21 גני ילדים שבהם יש כבר את השמות של
נציגי ההורים. מי בעד אישור,

ר. ורטהיים: שאלה טכנית שוב.

א. דוקורסקי, רה"ע: כן.

ר. ורטהיים: בדברי הסבר, זה בטח לענת, אנחנו מסמיכים את הגנת לפתיחת חשבון או
לנהל את החשבון או לחתום?

א. דוקורסקי, רה"ע: גם היא חותמת.

ע. פרץ: חתימה ופתיחה.

א. דוקורסקי, רה"ע: היא מנהלת אותו אבל היא גם מורשית חתימה.

ר. ורטהיים: אוקי. לא, כי כתוב להסמך, אנחנו מסמיכים פה? אנחנו רשאים להסמך גם או
אנחנו רק מאשרים?

א. דוקורסקי, רה"ע: המנהלת מנהלת את הכספים, אבל על מנת שניתן יהיה לבצע פעולות של

משיכת כספים וכאלה צריכים שיהיו מורשי חתימה. מי בעד אישור מורשי

החתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי הורים בגני הילדים עפ"י

הרשימה שנשלחה? אושר פה אחד.

(432) הוחלט פה אחד

לאשר את רשימת מורשי החתימה על פי הטבלה המצורפת המהווה חלק בלתי נפרד
מהפרוטוקול.



- 1 **3. השבת שטחים בגבעת הרקפות לרשות מקרקעי ישראל.**
- 2 **א. דוקורסקי, רה"ע:** השבת שטחים בגעת הרקפות לרשות מקרקעי ישראל.
- 3 **ע. פרץ:** אני אסביר.
- 4 **א. דוקורסקי, רה"ע:** ענת, תסבירי בבקשה.
- 5 **ע. פרץ:** פנו אלינו מחברת טכנומד שמבצעים את הפרצלציה וביצעו את המדידות, וברגע
- 6 שהם בדקו את השטחים הם גילו שבתוכנית הקודמת הפקענו שטחים שכרגע
- 7 היעוד בתוכנית החדשה היא הפכה להיות מגורים.
- 8 ולכן ברגע שיש הפקעה והיעוד שלה משתנה אחר כך, לדוגמא כאן במגורים,
- 9 אנחנו צריכים להשיב בחזרה את הקרקע לבעלים. הבעלים זה רמ"י ולכן אנחנו
- 10 צריכים את אישור המועצה. הקרקעות רשומות.
- 11 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אוקי. מי בעד,
- 12 **צ. ברקאי:** ואם המועצה לא תאשר אז זה ישאר בעירייה?
- 13 **ע. פרץ:** כן. רשם המקרקעין לא יאפשר את השינוי, את ביטול ההפקעה.
- 14 **ר. ורטהיים:** איפה החלקות האלה?
- 15 **ע. פרץ:** יש לך מפה, אם אני לא טועה. גבעת הרקפות, יש שם כביש איפה שעכשיו ביצעו
- 16 את הזה, אז בהתחלה הוא היה ככה ועכשיו הוא כאילו נכנס לתוך המגורים.
- 17 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אוקי. מי בעד,
- 18 **ע. פרץ:** יש שמה מפות אם מישהו רוצה לראות.
- 19 **א. דוקורסקי, רה"ע:** הבקשה של רשות מקרקעי ישראל להשיב להם את הקרקעות על פי
- 20 המצורף במכתב שנשלח לחברי המועצה,
- 21 **ר. ורטהיים:** זה לא כרוך בתמורה, בשום דבר?
- 22 **א. דוקורסקי, רה"ע:** 2014-12-04 השבת שטחים לרשות מקרקעי ישראל. מי בעד?
- 23 **צ. ברקאי:** אני רק לא מבין, אלי, אם אנחנו לא נסכים אז אנחנו לא מחזירים להם?
- 24 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אם אנחנו לא נסכים אנחנו לא מחזירים להם את זה, אבל זה חלק משינוי
- 25 היעוד מדרך למגורים. זה למעשה אקט שאנחנו צריכים לבצע אותו שהוא אקט
- 26 פורמאלי.
- 27 **ר. ורטהיים:** שאלה, מי זה פה רשות הפיתוח?
- 28 **א. דוקורסקי, רה"ע:** זה למעשה רשות מקרקעי ישראל.



- 1 ר. ורטהיים: זה רמ"י. זה רשות מקרקעי ישראל.
2 א. דוקורסקי, רה"ע: כן.
3 ר. ורטהיים: לא, כי פה כתוב רשות הפיתוח,
4 ע. פרץ: הבעלים הקודמים כשהיה נסח טאבו, היה פעם רשות הפיתוח, בשנת 84 עוד
5 הייתה קיימת רשות הפיתוח. היא נעלמה ועכשיו זה רמ"י, כל הקרקעות האלה
6 עברו לרשות מקרקעי ישראל.
7 ר. ורטהיים: צריך להיות כתוב הופקעו מרמ"י בשנת,
8 ע. פרץ: אז היא לא הייתה.
9 ר. ורטהיים: ב-2000 היא לא הייתה?
10 ע. פרץ: לא.
11 ר. ורטהיים: טוב.
12 א. דוקורסקי, רה"ע: טוב, מי בעד? אושר פה אחד.

13
14 (433) הוחלט פה אחד

15 לאשר השבת השטחים:

- 16 א. 1.461 ד' מחלקה 114 בגוש 10236 – 1.248 ד' מחלקה (5) המהווה חלק
17 מחלקה ארעית (25) + 0.213 ד' מחלקה ארעית (23) המהווה חלק מחלקה
18 ארעית (27).
19 ב. 0.076 ד' מחלקה 122 בגוש 10236 – חלקה ארעית (12) המהווה חלק מחלקה
20 (25).
21 ג. 0.068 ד' מחלקה 126 בגוש 10236 – 0.058 ד' מחלקה (14) המהווה חלק מחלקה ארעית
22 (25) + 0.010 ד' המהווה חלק מחלקה ארעית (27).

23
24 4. אישור נוסח הסכם שכירות קומת משרדים ברח' קרן היסוד 62 לשירותי בריאות כללית.

- 25 א. דוקורסקי, רה"ע: סעיף 4 מאחר ומנכ"ל העירייה שטיפל בנושא נמצא בחופשה, אנחנו
26 נדחה לישיבה הבאה.
27
28 הנושא יידון בישיבת מועצת העיר הבאה עם חזרתו של מנכ"ל העירייה מחופשה.



1

2

5. תיקון סעיף 15 לחוק עזר לקרית ביאליק (תיעול) התש"ע-2009, הארכת

3

מגבלת גביה.

4

6. תיקון סעיף 15 לחוק עזר לקרית ביאליק (סלילת רחובות) התשס"ז-2007, הארכת

5

מגבלת גביה.

6

א. דוקורסקי, רה"ע: סעיף 5 ו-6 הייתי מבקש, ענת,

7

ע. פרץ: אני אסביר.

8

א. דוקורסקי, רה"ע: להסביר לחברים.

9

ע. פרץ: אנחנו הרי הבאנו פה בקשה להארכת מגבלת הגביה לגבי חוק עזר, אפשר את 5

10

ו-6 ביחד?

11

א. דוקורסקי, רה"ע: כן, כן.

12

ע. פרץ: אוקי. אנחנו הבאנו בשעתו בקשה להארכת מגבלת הגביה בחוקים המצורפים.

13

מאחר והאריכו לנו את זה עד סוף השנה, עד דצמבר 2017, אבל אנחנו כרגע

14

בדיוק באיזה שהם תהליכים לגבי אישור התחשיבים של שני חוקי העזר האלה.

15

על מנת לא להגיע למצב שאנחנו נגיע לסוף השנה ועדיין התחשיבים לא יאושרו,

16

אנחנו מבקשים מכם לאשר עוד ארכה של מגבלת הגביה לשנה נוספת או עד

17

שיאושר החוק, המוקדם מביניהם.

18

א. דוקורסקי, רה"ע: אנחנו נשתדל בישיבת המועצה הבאה להגיש את הצעות החוק

19

המתוקנות.

20

ר. ורטהיים: האם התחשיבים הוגשו כבר?

21

ע. פרץ: לא, מה זאת אומרת, הוגשו למי? לגייגה?

22

ר. ורטהיים: למשרד הפנים.

23

ע. פרץ: לגייגה. הם הוגשו והחזירו את זה אלינו עם כל מיני שאלות, ולכן אנחנו כרגע

24

קצת בעיכוב עם הנושא.

25

א. דוקורסקי, רה"ע: זה אמור היה להגיע היום לדיון, היות ויש שם כמה דברים טעוני בירור,

26

ביקשנו למען הזהירות לאשר את הארכת מגבלת הגביה, כאשר במקביל אנחנו

27

ככל הנראה בישיבת המועצה הבאה,

28

ע. פרץ: אמרנו או שנה או אישור חוק העזר, המוקדם מביניהם.



- 1 **ר. ורטהיים:** שתי שאלות טכניות. שאלה ראשונה, האם נושא של חוק עזר לא צריך להיות
- 2 10 ימים לפני זה על שולחנו? סתם שאלה טכנית, כי זה מה שכתוב בחוק.
- 3 **ע. פרץ:** בעיקרון כן, אבל,
- 4 **י. אזריאל:** כן, אבל אנחנו לא מאשרים את החוק החדש, רק הארכת מגבלה.
- 5 **ע. פרץ:** יש לנו אישור למגבלת הגביה, יש לנו אישור, הוא אושר עד סוף השנה.
- 6 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אנחנו לא מביאים לכאן את החוק המתוקן,
- 7 **ר. ורטהיים:** לדעתי אתה צריך 10 ימים לפני זה להביא את זה.
- 8 **נ. רצ'בסקי:** את האישור? לא.
- 9 **ע. פרץ:** יש לך איזושהי התנגדות? אני לא חושבת, זה עניין של הארכה, זה על מנת לא
- 10 להגיע למצב שאנחנו מגיעים לשעת ה-ש',
- 11 **נ. רצ'בסקי:** זה חומר קיים, אנחנו לא מאשרים חוק חדש.
- 12 **ע. פרץ:** לא מאשרים חוק חדש.
- 13 **י. אזריאל:** לדעתי אתה צודק במידה ומדובר בחוק חדש. אבל כיוון שזה רק הארכה,
- 14 **נ. רצ'בסקי:** החוק קיים כבר, קיים.
- 15 **א. דוקורסקי, רה"ע:** אוקי. בסעיפים 5 ו-6 מי בעד להאריך את מגבלת הגביה עד 31.12.18 או
- 16 לפי המוקדם אם נספיק עד אז לאשר את התיקון לחוקי העזר שהם חוק עזר
- 17 לקרית ביאליק (תיעול) התש"ע-2009 וחוק עזר לקרית ביאליק (סלילת רחובות)
- 18 התשס"ז-2007. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אושר ברוב קולות. רפי ורטהיים
- 19 נמנע.

20
21
22
23
24
25
26
27
28

9 - בעד
1 - נמנע (החב' ורטהיים)

(434) הוחלט ברוב קולות

**לאשר את הארכת מגבלת הגביה של חוקי העזר הנ"ל עד ליום 31.12.18 או עד
אישור חוקי העזר המתוקנים הכל לפי המוקדם מביניהם.**



7. אישור מינוי גב' טלי סוקניק כיועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה.

א. דוקורסקי, רה"ע: סעיף 7, אישור מינוי גב' טלי סוקניק כיועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה. עם פרישתה של גב' שוש סוקניק לגמלאות והיא מילאה תפקיד יועצת ראש העיר למעמד האישה לצד תפקידה כמנהלת האגף לשירותים חברתיים, התקיים תהליך של מכרז פנימי, וועדת הבחינה בראשות מנכ"ל העירייה מיום 31.8.17 בחרה בגב' טלי סוקניק, סגנית מנהלת אגף החינוך במכרז פנימי למלא תפקיד יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה. מינוי זה הינו בנוסף לתפקידה כסגנית מנהל אגף החינוך. המינוי טעון אישור המועצה.

ר. ורטהיים: שנייה. היות וזה על סדר היום הסעיף האחרון, אני מבקש פשוט שלחתי לך שאילתא,

א. דוקורסקי, רה"ע: רק שנייה.

ר. ורטהיים: אני הייתי מאוד רוצה שזה יעלה לדיון.

א. דוקורסקי, רה"ע: אנחנו לא נעלמים, אנחנו פה. בוא נגמור,

ר. ורטהיים: רק הזכרתי. הזכרתי.

א. דוקורסקי, רה"ע: מי בעד אישור מינויה של הגב' טלי סוקניק? אושר פה אחד. הדבר אינו כרוך בתשלום נוסף, זאת אומרת זה במסגרת המשרה המלאה של תפקידה כסגנית מנהל אגף החינוך.

(435) הוחלט פה אחד

לאשר.

8. *פתיחת תב"ר להקמת מגרש דשא סינתטי לקהילה שחב"ק

א. דוקורסקי, רה"ע: אני מבקש לאשר את הסעיף שאישרנו את הוספתו, פתיחת תב"ר להקמת מגרש דשא סינתטי לקהילה, זה נקרא שחב"ק, שיוקם במתחם הספורטיון בסך כולל של 709,693 ₪. מקור המימון: קרן המתקנים הטוטו 600,000 ₪. העירייה מקרן ישן מול חדש 109,693 ₪. מי בעד? אושר פה אחד.

(436) הוחלט פה אחד

לאשר.



ב. אישור פרוטוקולים:

1. פרוטוקול ועדת חינוך מס' 10 מיום 28.8.17.

2. פרוטוקול ועדת כספים מס' 9/2017 מיום 10.9.17.

א. דוקורסקי, רה"ע: לפני שאני אתן לרפי לומר, יש כאן אישור של שני פרוטוקולים ואז רפי

יוכל להעלות. אישור פרוטוקול ועדת חינוך מס' 10 מיום 28.8.17 ופרוטוקול

ועדת כספים מס' 9/2017 מיום 10.9.17. מישהו רוצה להתייחס? רפי בבקשה.

ר. ורטהיים: קודם כל לנושא ועדת חינוך, אני פשוט מבקש שבועדה הבאה, לא יכולתי להגיע

כי לא הייתי, אבל ההגדרות בין מתנ"ס לועדת חינוך, היינו בישיבת מתנ"סים

לפני שבוע, יש דברים שהם על הגבול. אולי כדאי פעם לחשוב על ההגדרות מה

שייך למה ואיך מתאמים בין הגורמים השונים.

א. דוקורסקי, רה"ע: זה נושא למשא ומתן.

ר. ורטהיים: ראיתי, הוא רשום אצלי, אני משלם לו, הוא משלם לי.

א. דוקורסקי, רה"ע: משאילים עובדים, כן.

ר. ורטהיים: בסדר, אז משאילים אחד לשני, מעבירים אחד לשני.

א. דוקורסקי, רה"ע: העיקר שיש פעילות.

ר. ורטהיים: זה בסדר. זאת שאלה ראשונה. שאלה, מה זה שני חדרי סנוזלן?

א. דוקורסקי, רה"ע: סנוזלן.

ר. ורטהיים: סנוזלן. תסבירו לי מה זה.

מ. שניידר: גירוי חושים. ילדים עם צרכים מיוחדים.

א. דוקורסקי, רה"ע: כן. חדרי סנוזלן יש לנו מזה מספר שנים בבית הספר קדימה, יש לנו אגב

גם במרכז היום כאן ברחוב אפרים. זה חדרי גירוי חושים שבהם עובדים עם

ילדים גם של החינוך המיוחד וגם עם ילדים עם הפרעות של קשב וריכוז,

הפרעות רגשיות.

אנחנו אישרנו תב"ר לנושא, יש גם השתתפות שאושרה בשעתו של ועדת

העזבוניות הממשלתית ואנחנו ממש נמצאים בתהליכי רכש בימים אלה על מנת

לאבזר את חדרי הסנוזלן. המגמה תהיה בשנים הקרובות שבכל בית ספר יסודי

בעיר יהיה חדר כזה.

ר. ורטהיים: זה הבנתי, זה דבר אחד. דבר שני לגבי דו"חות ועדה, בישיבה הקודמת היה



- 1 מונח פה דו"ח של ועדת קשרי חוץ שבו רויטל דיווחה על הנסיעה, הייתי מציע
- 2 בדו"ח הזה לפחות לרשום מי היו חברי המשלחת, אורית לא מופיעה שם ואני
- 3 מכבד אותה ואני לא מופיע שם. לא מופיע כלום.
- 4 ר. שוורץ סבירסקי: טעות סופר.
- 5 ר. ורטהיים: טעות סופר.
- 6 ר. שוורץ סבירסקי: הדבר האחרון שהיה עולה על דעתי לגרוע, בוודאי לא את אורית.
- 7 א. דוקורסקי, רה"ע: אורית לא מופיעה שם מטעמים של בטחון המדינה.
- 8 ר. ורטהיים: ואני מופיע מטעמים אחרים אז זה בסדר. רק כדאי להוסיף שבנושא הזה גם
- 9 הם ביקשו שנשלח עכשיו נציגים לתערוכות בשבוע הזה. זה דווקא עובד בסדר,
- 10 אני מקווה שזה יפעל כי היו שם בהחלט תגובות מאוד חיוביות.
- 11 א. דוקורסקי, רה"ע: אוקי.
- 12 ר. ורטהיים: לגבי דו"ח כספי, אתה רוצה גם שבנושא הזה, יש לי שאלה טכנית אחת קודם
- 13 כל. ברבעון השני, איפה חן פרץ, ישנו?
- 14 ת. פרץ: כן.
- 15 ר. ורטהיים: עומס מלוות לפירעון לשנים הבאות, הגעת ל-119,821,120.
- 16 ת. פרץ: כן.
- 17 ר. ורטהיים: גדלת. זה נכון ל-30.6.17.
- 18 ת. פרץ: נכון.
- 19 ר. ורטהיים: עד כאן הכול בסדר. אבל ברבעון הקודם בדו"ח רבעוני מס' 1 המצב הוא כזה
- 20 שיש 111,166.
- 21 ת. פרץ: כן.
- 22 ר. ורטהיים: כלומר ב-3 חודשים התווספו שם בסביבות,
- 23 ת. פרץ: 12 מיליון.
- 24 ר. ורטהיים: 8 או 9 מיליון.
- 25 ת. פרץ: נכון.
- 26 ר. ורטהיים: עכשיו אבל קיבלת רק הלוואות, לקחת הלוואות בגובה 4, 5. כלומר מהירר
- 27 ירדו לך פתאום 5 מיליון. אז תבדוק כי זה לא מסתדר. אתה לא יכול להיות עם
- 28 111 מיליון ב-31.3 ולהיות עם 119 ב-30, שזה הרבה מאוד, 120 מיליון זה המון



- 1 כסף בהלוואות אבל זה כבר סיפור בפני עצמו, אבל בוודאי אתה לא יכול להיות
2 בקפיצה של 8 מיליון אם קיבלת רק 4,5 מיליון הלוואות. אז משהו בדו"חות
3 האלה לא תקין.
- 4 **ע. פרץ:** איזה עמוד?
5 **ר. ורטהיים:** ברבעון הראשון זה בעמוד 3, יש שם 111,166, אולי יהיה הסבר, זה נכון ל-
6 31.3.17. יש פה עוד הרבה בדו"חות האלה שלמדתי אותם, אבל זה צד את העין.
7 כלומר אם תסתכלי עוד פעם 31.3 111,166 מיליון זה מ-114. וב-30.6 119,821.
8 כלומר סדר גודל של קרוב ל-9 מיליון.
- 9 בעוד שתלכו דף אחד אחורנית או דף אחד קדימה, קיבלו בעמוד מס' 5 מלוות
10 שנלקחו זה 4,2. כלומר באיזשהו מקום נולדו 5 מיליון מהירח. אז פירושו של
11 דבר שמהו פה לא תקין. אז אני מבקש את הדו"ח הזה לתקן או לעדכן או
12 לבדוק או לתקן אותי אם יש שם איזה שגיאה, אבל זה לא יכול להיות. אתה
13 רואה בעמוד 5, חן?
14 **ת. פרץ:** אני רואה את עמוד 5.
15 **ר. ורטהיים:** 4,252 מיליון קיבלת הלוואות בתקופת הדו"ח. עלית ל-119, אבל היה לך 111.
16 אז כך זה לא יכול להיות. כלומר באיזשהו מקום משהו לא תקין קרה פה
17 בדו"חות וזה, יש לי עוד סעיפים שבדקתי אותם אבל אני לא רוצה להאריך
18 בדיבור היום, אבל אני אומר הדבר הזה מחייב בדיקה ולהביא את זה לאישור
19 מחודש שנראה שהחשבונות והדברים הם נכונים. זה אולי הערה אחת.
- 20 **א. דוקורסקי, רה"ע:** הדו"ח מדויק ומשקף, יש כאן גם הלוואות קודמות שהעירייה לקחה
21 שלא נוצלו במלואן,
22 **ר. ורטהיים:** לא, אבל אתה לא יכול שיהיה לך ב-31.3 111 מיליון, אחרי זה יהיה לך כמעט
23 120 מיליון ולקחת רק 4,5 בתקופה הזאת. זה לא הולך, זה לא מסתדר. כדאי
24 לבדוק את הנושא הזה.
25 **ע. פרץ:** חן בודק.
26 **ר. ורטהיים:** הדבר השני שצד את העין בדו"חות זה נושא של חובות והגיעו פה לסדר גודל
27 של 77 מיליון בארנונות, סדר גודל, בעמוד מס' 7 בדו"ח השני יש לנו 78 מיליון
28 נושא של פיגורים בגביה. כלומר יש פה גידול משמעותי מאוד שמהו פה מ-62,



- 1 64 ל-77 זה עליה של סדר גודל של עוד 13 או 15 מיליון חובות גביה, שמשוה
2 קרה בנושא מערכת הגביה. אז אני מאוד מבקש לבדוק מה קרה במערכת
3 הגביה שהחוב שלך גדל ב-15 מיליון וכל מיני חייבים בנושא ארנונה.
4 לא גובים ארנונה עד אחרי הבחירות. **נ. רצ'בסקי:**
5 טוב. הדבר השני בנושא של התחייבויות ועודפים, **ר. ורטהיים:**
6 זאת הטקטיקה, לא? **נ. רצ'בסקי:**
7 בעמוד 2, גדלת מ-119, 120 ל-147 או 148 מיליון. גידול בהתחייבויות. **ר. ורטהיים:**
8 יישר כוח, רפי. תאמין לי יישר כוח. **י. אזריאל:**
9 בסדר, יוסי, זה בסדר. קח את זה ברוח טובה, זה בסדר. בנושא של נבחרים יש **ר. ורטהיים:**
10 כאן בעיה, אלי ויוסי, בעמוד מס' 9 בדו"ח הראשון, חן, יש לך 1,26 מיליון ל-
11 630 לכל נבחר. אז העלות היחסית היא 315, זה לא נכון. אבל כשאתה עובר
12 לעמוד מס' 9 ברבעון השני ראה זה פלא, הכול נעשה מסודר שוב, 1,26, 630
13 עלות יחסית לשני נבחרים, כלומר בדו"ח הראשון יש טעות קולמוס או טעות
14 כתיבה שכדאי לבחון אותה ולתקן אותה.
15 טוב, אלה הערות קטנות לגבי הדו"ח, כאשר אותי מטריד בעיקר הנושא שאנחנו
16 נמצאים בהלוואות של 120 מיליון, זה מתחיל להיות לא בריא. כדאי לתקן את
17 זה או לצמצם את זה או לראות דרכים,
18 **א. דוקורסקי, רה"ע:** טוב.
19 **ר. ורטהיים:** תודה רבה.
20 **א. דוקורסקי, רה"ע:** מי בעד אישור פרוטוקול ועדת חינוך מס' 10 מיום 28.8.17? אושר פה
21 אחד.
22
23 **(437) הוחלט פה אחד**
24 **לאשר.**
25 מי בעד פרוטוקול ועדת הכספים 9/2017 מיום 10.9.17? מי נגד? מי נמנע? 1
26 נמנע. אושר ברוב קולות. רפי בבקשה.
27
28



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

9 - בעד

1 - נמנע (החב' ורטהיים)

438) הוחלט ברוב קולות

לאשר.

שאלות

ר. ורטהיים: אני מבקש היות וב-3 לילי שלחתי,

א. דוקורסקי, רה"ע: קודם כל אני מבקש כדי שלא יהיו הדברים האלה, שתעביר את זה

למזכירות את ההצעות ואת השאלות לשולי.

ר. ורטהיים: אבל זה הגיע אליך, נכון? זה הגיע.

א. דוקורסקי, רה"ע: אלי לא הגיע. לא הגיע שום דבר. מה שאני מבקש ואמרתי את זה גם

בפעם הקודמת, תשלח את הדברים לשולי, היא מרכזת את כל החומר של

המועצה, וגם טלפון אליה לוודא אם הגיע או לא הגיע.

ר. ורטהיים: אני מציע שיקראו את זה קודם, תביא את זה לישיבה הבאה. אין בעיה.

א. דוקורסקי, רה"ע: אוקי. בהסכמה של רפי ולבקשתו זה יידון, שתי השאלות והצעה לסדר

יידונו בישיבת המועצה הבאה.

אני רוצה לנצל את ההזדמנות כדי לברך את חברי מועצת העיר, את בני

המשפחות שלכם, את תושבי העיר, גם את עובדי העירייה ואת האורחים

שנמצאים כאן, את כולם, לאחל לכולם שנה טובה ומאושרת, שנה של בריאות,

של נחת, שנמשיך להתכנס כאן ולעשות דברים טובים למען העיר הזאת, שנהיה

סבלנים להאזין איש לרעהו גם כאשר הדברים הם פחות נעימים ושנדע גם

להגיד מילה טובה כאשר הדברים נעשים. אני מאחל לכולם שנה טובה וחג

שמח. הישיבה נעולה.

סוף הישיבה