

ה' כסלו, תשע"ח
23 נובמבר, 2017
אד-42788

פרוטוקול מספר 58 (11/17)
מישיבת מועצת עיר מן המניין
אשר התקיימה ביום רביעי ד' בכסלו' תשע"ח, 22.11.17
בבית "יד לבנים"

נוכחים:

ה"ה אלי דוקורסקי – ראש העיר, יוסי אזריאל, עמירם מסס, יוסי דואק, ניומה רצ'בסקי, ד"ר צביקה ברקאי, שני אוצ'קובסקי, משה בכר, עו"ד הדס צור, מזי שניידר, ד"ר רויטל סבירסקי, אורית שיש.

חסרים:

עו"ד רוני פפיסמדוב, ד"ר רפי ורטהיים, עידן מזוז.

מוזמנים:

עו"ד ענת פרץ – היועצת המשפטית, מר עזרא חכם – מנכ"ל, רו"ח חן פרץ – גזבר העירייה, מר אייל לוי – מבקר העירייה, מר ליאור טרגן – מרכז ישיבות המועצה, מר משה אמויאל – אתר האינטרנט, שולי עטר – מזכירות העירייה.

החב' דוקורסקי:

ערב טוב לכולם, מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מן המניין מספר 58 (11/17).

מבקש להוסיף סעיפים לסדר היום:

ג.6 - שינוי מקור מימון בתב"ר רכישת רכב טאוט (1313), ע"ס 50,000 ₪ מקרן סלילה להלוואה.

ג.7 - הגדלת תב"ר מס' 1258 ב- 400,000 ₪. מקור המימון: עמיגור-350,000 ₪,

העירייה- 50,000 ₪ מקרן השבחה.

ד.6 - אישור פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מס' 17 מיום 19.11.17.

(439) הוחלט פה אחד

לאשר הוספת הסעיפים לסדר היום.

א. שאלות :

1. מרכז סביניה, הזנחה וסכנה - שאלתא של החב' ורטהיים

מתי וכיצד בדעת העירייה לטפל ורצוי באופן מידי במפגעים הבטיחותיים, האסתטיים, הטכניים והאחרים שבמרכז סביניה?

תשובה לשאלתא מס' 1 :

עיקר המפגעים במרכז מסחרי סביניה מקורם בהתרוממות שוחות ביוב שבאחריות תאגיד "מעיינות החוף".
העירייה, באמצעות החברה הכלכלית, מקדמת תכנון שיפוץ מרכז מסחרי סביניה וציר קרן היסוד. בימים הקרובים ייבחרו מתכנני הפרויקטים.

2. עקירת עצים בקריית ביאליק - שאלתא של החב' ורטהיים

האם כל העצים שנעקרו, שנגדעו, שנשרפו, שהורעלו וכו' זכו "לאישורו" של ראש העירייה כנדרש? האם אין יותר דרישה לשטח ירוק בקדמת כל בית ובית בשעת אישור תמ"א 38 או בניה חדשה? מדוע מלאים רחובות העיר בגזעי עצים קצרים ואין מחדשים או מחליפים אותם כפי שהיה בעבר?

תשובה לשאלתא מס' 2 :

עקירת עצים במרחב העירוני נעשית באישור פקיד היערות של קק"ל מטעמי בטיחות הציבור והתחדשות אורבנית.
העירייה החלה בגרדום גדמי העצים במקומות בהם ניתן היתר כריתה.

ב. הצעה לסדר יום:

1. **חניה בבתי הנבנים לפי תמ"א 38 – הצעה של החב' ברקאי וורטהיים**
ה"ה ברקאי: הצעת החלטה: בעת מתן אישור לבנייה לפי תמ"א 38 בכל רחבי העיר ידרשו לפחות 1.5 מקומות חניה לכל דירה ובדירות גדולות מעל ל-90 מ"ר ידרשו בכל מקרה 2 מקומות חניה בתחום המגרש לכל יחידת דיור.

ה"ה דוקורסקי: מציע שהנושא יידון באחת מישיבות המועצה הקרובות, נגבש מסמך ונקיים דיון כללי בנושא.

(440) הוחלט פה אחד

לאשר.

ג. סדר היום:

1. אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי הורים בגני הילדים.

(441) הוחלט פה אחד

לאשר את רשימת מורשי החתימה על פי הטבלה המצורפת המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

2. הסמכת פקחי עירייה על פי סעיף 3(א) לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016.

(442) הוחלט פה אחד

לאשר הסמכת הפקחים הרשומים מטה:
מאור מילכמן, בני נחום, אסף בן דוד, דרור אלמקייס, זאב טייטלמן, אליסה אבלסביץ', רקאן נבואני, דוד צ'ורני, אברהם אבי אביטן ונתנאלה ששון.

3. תיקון פרוטוקלים מס' 56 (08/17) מיום 30.8.17 ומס' 57 (10/17) מיום 13.9.17 בעניין מורשי החתימה בחשבון בנק לניהול עצמי של בית הספר "פסגות" ובחשבון בנק לניהול עצמי של בית הספר "יד"ע".

(443) הוחלט פה אחד

לאשר כי מורשי החתימה בחשבון ניהול עצמי בבית הספר "פסגות" יהיו כדלקמן:
גב' אורלי גידרון ת.ז. 024073884, מנהלת בית הספר.
גב' ענבל איציק ת.ז. 031177603, מזכירת בית הספר.
מר חן פרץ ת.ז. 023693898, גזבר העירייה.
ומורשי החתימה בחשבון ניהול עצמי בבית הספר "יד"ע" יהיו כדלקמן:
מר דורון פסלר ת.ז. 023017692, מנהל בית הספר.
גב' חיה אזריאל ת.ז. 023827322, מזכירת בית הספר.
מר חן פרץ ת.ז. 023693898, גזבר העירייה.

אייל לוי, מבקר העירייה יצא מהשיבה.

4. עדכון שכר למבקר העירייה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל.

(444) הוחלט פה אחד

לאשר עדכון שכר למבקר העירייה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל.
לפי 90% משכר מנכ"ל העירייה החל מ-1.6.17.

5. הגדלת תב"ר מיזוג מוסדות ציבור וחינוך ע"ס 500,000 ₪, מקור מימון הלוואה.

(445) הוחלט פה אחד

לאשר.

6. שינוי מקור מימון בתב"ר רכישת רכב טיאווט (1313), ע"ס 50,000 ₪. מקור סלילה להלוואה.

(446) הוחלט פה אחד

לאשר.

החב' מסס יצא מהישיבה.

7. הגדלת תב"ר מס' 1258 ב-400,000 ₪, מקור המימון: עמיגור-350,000 ₪, העירייה – 50,000 ₪ מקרן השבחה.

ה"ה זוקורסקי: התב"ר המקורי אושר ב-5.7.15 על ידי משרד הפנים.

התב"ר מיועד לשיפוץ חצרות בתים בדיור ציבורי בשכונת צור שלום.

מקורות מימון ההגדלה יהיו בדומה למקורות המימון של התב"ר המקורי: 350,000 ₪ - עמיגור, 50,000 ₪ - קרנות הרשות (קרן השבחה).

(447) הוחלט פה אחד

לאשר.

החב' מסס חזר לישיבה.

החב' אזריאל הצטרף לישיבה.

8. **אישור פרוטוקולים:**

1. פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 3.10.17 ומיום 12.11.17.

(448) הוחלט פה אחד

לאשר.

2. פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מס' 2/17 מיום 30.10.17.

(449) הוחלט פה אחד

לאשר.

3. פרוטוקול ועדה לענייני ביקורת מיום 17.10.17 הכולל את דו"ח מבקר העירייה לשנת 2016 .

**(450) הוחלט פה אחד
לאשר.**

4. פרוטוקול ועדה לענייני ביקורת מס' 4/17 מיום 5.11.17.

**(451) הוחלט פה אחד
לאשר.**

5. פרוטוקול ועדת כספים 10/17 מיום 9.11.17.
השתתפו בדיון: ה"ה דוקורסקי, אזריאל, עו"ד הדס צור.
ה"ה דוקורסקי: אנו נאשר הפרוטוקול ובמקביל יש לקיים דיון בנושא הרכב השיתופי בוועדת תחבורה אליו יוזמנו חברי מועצת העיר .

**(452) הוחלט פה אחד
לאשר.**

6. פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מס' 17 מיום 19.11.17.

**(453) הוחלט פה אחד
לאשר.**

ישיבת מועצת העיר נעולה

**ליאור טרגן
מרכז ישיבות המועצה**

**אלי דוקורסקי
ראש העיר**