



עיריית קריית ביאליק

לישיבת מועצת העיר מן המניין מספר 58 (11/17)

מיום רביעי, ד' בכסלו, תשע"ח (22.11.2017)



ישיבת מועצה מן המניין מספר 58 (11/17)

נוכחים:

- מר אלי דוקורסקי - ראש העיר
- מר יוסי אזריאל - מ"מ וסגן ראש העיר
- מר עמירם מסס - סגן ראש העיר
- מר ניומה רצ'בסקי - סגן ראש העיר
- מר יוסי דואק - המשנה לראש העיר
- ד"ר צביקה ברקאי - חבר המועצה
- מר שני אוצ'קובסקי - חבר המועצה
- מר משה בכר - חבר המועצה
- עו"ד הדס צור - חברת המועצה
- גב' מזי שניידר - חברת המועצה
- ד"ר רויטל סבירסקי - חברת המועצה
- גב' אורית שיש - חברת המועצה

חסרים:

- עו"ד רוני פפיסמדוב - חבר המועצה
- ד"ר רפי ורטהיים - חבר המועצה
- מר עידן מזוז - חבר המועצה

מוזמנים:

- מר עזרא חכם - מנכ"ל העירייה
- רו"ח חן פרץ - גזבר העירייה
- עו"ד ענת פרץ - היועצת המשפטית
- מר אייל לוי - מבקר העירייה



ישיבת מועצה מן המניין מספר 58 (11/17)
יום רביעי, ד' בכסלו, תשע"ח (22.11.2017)

- מר ליאור טרגן - מרכז ישיבות המועצה
- מר משה אמויאל - אתר האינטרנט
- גב' שולי עטר - מזכירות העירייה



על סדר היום:

- 6..... אישור הוספת סעיפים לסדר היום
- 6..... 1. שאילתות
- 6..... 1.1 מרכז סביניה, הזנחה וסכנה. ה"ה ורטהיים.
- 7..... 1.2 עקירת עצים בקריית ביאליק. ה"ה ורטהיים.
- 7..... 2. הצעה לסדר היום
- 7..... 2.1 חניה בבתים הנבנים לפי תמ"א/38. ה"ה ברקאי וורטהיים
- 10..... 3. סדר היום
- 3.1 אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי הורים בגני הילדים. 10
- 3.2 הסמכת פקחי עירייה על פי סעיף 3 (א) לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016..... 12
- 3.3 תיקון פרוטוקולים מספר 56 (08/17) מיום 30.8.17 ומספר 57 (10/17) מיום 13.9.17 בעניין מורשי חתימה בחשבון בנק לניהול עצמי של בית הספר "פסגות" ובחשבון בנק לניהול עצמי של בית ספר "ידע". 13
- 3.4 עדכון שכר למבקר העירייה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל... 14
- 3.5 הגדלת תב"ר מיזוג מוסדות ציבור וחינוך על סך 500,000 שקלים, מקור מימון הלוואה. 15
- 3.6 שינוי מקור מימון בתב"ר רכישת רכב טיאוט 1313 על סך 50,000 שקלים מקרן סלילה להלוואה. 16



- 3.7 הגדלת תב"ר מספר 1258 ב-400,000 שקלים שיפוץ חצרות בתים בדיוור הציבורי בשכונת צור שלום. מקור המימון עמיגור, וישנה השלמה של העירייה. 16
4. אישור פרוטוקולים 17
- 4.1 פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 3.10.17 ומיום 12.11.17 17
- 4.2 פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מספר 2/17 מיום 30.10.17. 18
- 4.3 פרוטוקול ועדה לענייני ביקורת מיום 17.10.17 הכולל את דוח מבקר העירייה לשנת 2016. 18
- 4.4 פרוטוקול ועדה לענייני ביקורת מספר 4/17 מיום 5.11.17. 18
- 4.5 פרוטוקול ועדת כספים 10/17 מיום 9.11.17. 19
- תוספת לסדר היום - אישור פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מספר 17 מיום 19.11.17. 25



פרוטוקול

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

ערב טוב לכם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מספר 58 (11/17).

אישור הוספת סעיפים לסדר היום

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אני מבקש ברשותכם את אישורכם להוסיף שלושה סעיפים לסדר היום:

1. סעיף ג.6 שינוי מקור מימון בתב"ר רכישת רכב טיאט 1313 על סך 50,000 שקלים מקרן סלילה להלוואה.

2. להוסיף את סעיף ג.7 הגדלת תב"ר מספר 1258 ב-400,000 שקלים שיפוץ חצרות בתים בדיור הציבורי בשכונת צור שלום. מקור המימון עמיגור, וישנה השלמה של העירייה. אני אפרט את זה כאשר זה יידון.

3. תוספת סעיף ד.6 אישור פרוטוקול ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מספר 17 מיום 19.11.17. מי בעד להוסיף לסדר היום?

החלטה מספר 439:

הוחלט פה אחד

לאשר הוספת הסעיפים לסדר היום

1. שאלות

1.1 מרכז סביניה, הזנחה וסכנה. ה"ה ורטהיים.



מתי וכיצד בדעת העירייה לטפל ורצוי באופן מידי במפגעים הבטיחותיים, האסתטיים הטכניים והאחרים שבמרכז סביניה?

תשובה לשאלתא מספר 1

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

עיקר המפגעים במרכז מסחרי סביניה מקורם בהתרוממות שוחות ביוב שבאחריות תאגיד "מעיינות החוף".

העירייה, באמצעות החברה הכלכלית, מקדמת תכנון שיפוץ מרכז מסחרי סביניה וציר קרן היסוד. בימים הקרובים ייבחרו מתכנני הפרויקטים.

1.2 עקירת עצים בקריית ביאליק. ה"ה ורטהיים.

האם כל העצים שנעקרו, שנגדעו, שנשרפו, שהורעלו וכו' זכו "לאישור" של ראש העירייה כנדרש? האם אין יותר דרישה לשטח ירוק בקדמת כל בית ובית בשעת אישור תמ"א 38 או בניה חדשה? מדוע מלאים רחובות העיר בגזעי עצים קצרים ואין מחדשים או מחליפים אותם כפי שהיה בעבר?

תשובה לשאלתא מספר 2

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

עקירת עצים במרחב העירוני נעשית באישור פקיד היערות של קק"ל מטעמי בטיחות הציבור והתחדשות אורבנית.

העירייה החלה בגרדום גדמי העצים במקומות בהם ניתן היתר כריתה.

2. הצעה לסדר היום

2.1 חניה בבתיים הנבנים לפי תמ"א/38. ה"ה ברקאי וורטהיים



מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

יש כאן הצעה לסדר היום שתוצג ע"י צביקה. בבקשה. חניה בבתים הנבנים לפי תמ"א/38.

ד"ר צביקה ברקאי, חבר מועצה:

רוח הדברים זה שאנחנו חושבים שצריך ליישם כאן את הנושא של כלכלה חברתית. בעקבות ההנחיות המקלות בנושא של תמ"א/38, הכוונה לבתים ישנים שנהרסים ונבנים בתים במקומם, נוצר מצב שקבלנים שיש להם מגרשים מהסוג הזה קיבלו בונוסים של מיליוני שקלים הטבה.

ואנחנו חושבים שמהו מתוך העניין הזה צריך ללכת לאותה סביבה שבה הקבלן בונה. מצוקת החניה הוא משהו שקיים בכל האזורים המאוכלסים בקריית ביאליק, ולפיכך הצעת ההחלטה שלנו אומרת שמועצת העיר מחליטה כי בעת מתן אישור לבניה לפי תמ"א/38 בכל רחבי העיר יידרשו לפחות 1,5 מקומות חניה לכל דירה.

ובדירות גדולות מעל 90 מטר יידרשו בכל מקרה 2 מקומות חניה בתחום המגרש לכל יחידת דיור. יש בסוף ויכוח על ה-90, 90 הוא מספר כמעט סתמי, אם מישהו יחליט שצריך לשים פה 100 זה לא הבעיה.

אני רק רוצה לציין שכתוצאה ממאבק ארוך שאתה היית גם שותף לו של שנים שהתנהל באזור ביאליק הוותיקה, ועדות התכנון והבניה המחוזיות שדנו בכל הערעורים הוסיפו מצד אחד קומות, מצד שני חייבו את הדיירים במינימום, את הקבלנים במינימום 1,5 מקומות חניה לכל דירה.

מר יוסי דואק, המשנה לראש העיר:

לא בתמ"א (תוכנית מתאר אזורית) בפינוי בינוי.

ד"ר צביקה ברקאי, חבר מועצה:

לא, לא, בתמ"א.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:



יש תמ"אות נקודתיות ברח' קק"ל.

מר משה בכר, חבר המועצה:

יכול להיות, אבל פינוי בינוי, הריסה ובניה מחדש. תמ"א/38/2.

ד"ר צביקה ברקאי, חבר מועצה:

לא פינוי בינוי. זה העיקרון. אני חושב שזה נכון לעשות את זה בעיר, וזאת ההצעה.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אוקי. אני אעדכן רק שאנחנו הודענו בוועדה המקומית שהעירייה מתכוונת להכין תב"ע (תוכנית בניין עיר) שתקבע תקני חניה במסגרת תמ"א/38. אני מציע לאפשר לעירייה לגבש את התוכנית הזאת, אנחנו נציג אותה ואני מציע שנקבע שהסעיף הזה יידון באחת מישיבות המועצה הקרובות. נגבש את המסמך שלנו ואיתו נבוא למועצת העיר.

חשוב לנו יהיה לשמוע גם את הדעות של חברי מועצת העיר. השאלה היא מורכבת, מצד אחד יש את הנושא באמת של הרצון של האנשים לחזק בתים נגד רעידות אדמה. ישנם גם מקרים של ניצול שאני אומר "גרידי" של קבלנים ויזמים, בעיקר בתחום ההריסה, שהורסים מבנים של קומה או של שתיים ומפציצים את מלוא הזכויות.

מצד שני, אסור לנו להתעלם שכל התמ"אות (תוכניות מתאר עירוניות) האלה יוצרות גם קושי של מצוקת חניה ובעיקר לאזורים הוותיקים. אנחנו רואים שכל התמ"אות שמוגשות בקריית ביאליק מרוכזות באזור סביניה, באזור ביאליק הוותיקה. לעומת זאת בשכונות צור שלום, ביאליק דרום, בגלל ערכי קרקע נמוכים, יזמים לא מגיעים לשם ואנחנו מעמיסים עוד יותר קושי תחבורתי על מרכז העיר. אני מציע שנסכם שהנושא ידון בישיבת מועצת העיר, נגבש מסמך, נקיים בכלל דיון על כל הנושא של תמ"א/38. אני חושב שזאת סוגיה,



ד"ר צביקה ברקאי, חבר מועצה:

לישיבה הבאה.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

לא יודע אם לישיבה הבאה נספיק זה, אבל אנחנו, מה שאני מציע אנחנו מקבלים את ההחלטה שמועצת העיר תדון בנושא. בסדר? מי בעד?

ד"ר צביקה ברקאי, חבר מועצה:

אני מבקש רק שתוסיף שזה יהיה נגיד בשתי הישיבות הבאות.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אנחנו נשתדל. תקשיבו, להכין תב"ע (תוכנית בניין עיר) זה תהליך שהוא לא קצר. אנחנו רוצים לבוא עם איזה משהו, עם איזו תפיסה שאנחנו מציגים. נשתדל שזה יהיה בחודשים הקרובים. מי בעד?

החלטה מספר 440:

הוחלט פה אחד

לאשר.

3. סדר היום

3.1 אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי

הורים בגני הילדים.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

סעיף הבא אישור מורשי חתימה בחשבונות הבנק המשמשים לתשלומי הורים בגני הילדים. מונחת בפניכם רשימה נוספת על זו שהונחה בישיבת מועצת העיר הקודמת של מורשי חתימה בגני ילדים בקריה.



ישיבת מועצה מן המניין מספר 58 (11/17)
יום רביעי, ד' בכסלו, תשע"ח (22.11.2017)

יש כאן רשימה שמונה עוד 26 גני ילדים. אני מבקש את אישור החברים על מנת שנוכל לפתוח חשבונות בנק לניהול הקופות באותם גני ילדים. מדובר בגנות, בסייעת ובנציגי ההורים.

ד"ר צביקה ברקאי, חבר מועצה:

יש רק גוף אחד שנורא מתנגד לעניין הזה, זה התנועה לשוויון הגבר. אני מסתכל על כל התהליכים האלה, תשמע, אין שם גבר אחד.

עו"ד ענת פרץ, היועצת המשפטית:

זאת אפליה מתקנת.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

יש סוף סוף נושא שאנחנו יכולים לדרוש אפליה מתקנת. טוב, מי בעד?

החלטה מספר 441:

הוחלט פה אחד

לאשר את רשימת מורשי החתימה על פי הטבלה המצורפת המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול.

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

זה לא ממש מסרב את ההתנהלות הכספית בגן?

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אנחנו מחויבים לזה גם על פי חוזר מנכ"ל משרד החינוך,

עו"ד ענת פרץ, היועצת המשפטית:

יש חוק ספציפי.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:



אנחנו מחויבים לכך.

3.2 הסמכת פקחי עירייה על פי סעיף 3 (א) לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו- 2016.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

הסמכת פקחי עירייה על פי סעיף 3 (א) לחוק לייעול הפיקוח והאכיפה
העירוניים ברשויות המקומיות (תעבורה), תשע"ו-2016.

אנחנו אישרנו בשעתו בישיבת מועצת העיר להסמיך את העירייה ואת פקחיה
לעסוק באכיפת החוק הזה. על הפקחים לעמוד בתנאים הבאים: 1. לא
הורשע בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין הוא ראוי לדעת
היועץ המשפטי של הרשות המקומית לשמש כפקח או לא הוגש נגדו כתב
אישום בעבירה כאמור וטרם ניתן פסק דין סופי בעניינו.

2. קיבל הכשרה מתאימה בתחום הסמכויות שיהיו נתונות לו לפי חוק זה.

3. עומד בתנאי כשירות נוספים, ככל שהורה השר, בהסכמת שר התחבורה
והבטיחות בדרכים ושר הפנים.

מאחר והפקחים מאור מילכמן, בני נחום, אסף בן דוד, דרור אלמקייס, זאב
טייטלמן, עליזה אבלסביץ', ראקן נבואני, דוד צ'ורני, אברהם אבי אביטן
ונתנאלה ששון עמדו בתנאי הסף הנדרשים בחוק, הננו מסמיכים אותם
להפעיל סמכויותיהם בהתאם לחוק. מי בעד?

החלטה מספר 442:

הוחלט פה אחד

לאשר הסמכת הפקחים הרשומים מטה: מאור מילכמן, בני נחום,



אסף בן דוד, דרור אלמקייס, זאב טייטלמן, אליסה אבלסביץ', רקאן
נבואני, דוד צ'ורני, אברהם אבי אביטל ונתנאלה ששון.

**3.3 תיקון פרוטוקולים מספר 56 (08/17) מיום 30.8.17 ומספר
57 (10/17) מיום 13.9.17 בעניין מורשי חתימה בחשבון
בנק לניהול עצמי של בית הספר "פסגות" ובחשבון בנק
לניהול עצמי של בית ספר "ידע".**

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

סעיף הבא זה תיקון פרוטוקול מספר 56 (08/17) מיום 30.8.17 ומספר 57
(10/17) מיום 13.9 בעניין מורשי חתימה בחשבון בנק לניהול עצמי של בית
הספר "פסגות" ובחשבון בנק לניהול עצמי של בית ספר "ידע".

אנחנו מבהירים מי הם מורשי החתימה בחשבונות ניהול עצמי בבית ספר
"פסגות" שהם: יחד עם גזבר העירייה רו"ח חן פרץ, מנהלת בית הספר גב'
אורלי גדרון וגב' ענבל איציק. יש כאן את תעודות הזהות, מספרי תעודות
הזהות שלהם.

ובבית ספר "ידע" יחד עם גזבר העירייה רו"ח חן פרץ, ישמשו מר דורון
פסלר, מנהל בית הספר. גב' חיה אזריאל, מזכירת בית הספר. יש כאן את
מספרי תעודות הזהות שלהם. מי בעד?

החלטה מספר 443:

הוחלט פה אחד

**לאשר כי מורשי החתימה בחשבון ניהול עצמי בבית הספר "פסגות"
יהיו כדלקמן:**

גב' אורלי גדרון - ת.ז. 024073884- מנהלת בית הספר



גב' ענבל איציק - ת.ז. 031177601 - מזכירת בית הספר
רו"ח חן פרץ - ת.ז. 023693898 - גזבר העירייה
ומורשי החתימה בחשבון ניהול עצמי בבית הספר "ידע" יהיו
כדלקמן:
מר דורון פסלר - ת.ז. 023017692 - מנהל בית הספר
גב' חיה אזריאל - ת.ז. 023827322 - מזכירת בית הספר
רו"ח חן פרץ - ת.ז. 023693898 - גזבר העירייה

אייל לוי מבקר העירייה יצא מהישיבה

3.4 עדכון שכר למבקר העירייה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

סעיף 4 עדכון שכר למבקר העירייה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מיום 24.9.17. מבקר העירייה יצא מהחדר. ביום 24.9.17 הוציא אגף השכר והסכמי העבודה במשרד האוצר בתיאום עם משרד הפנים חוזר בנושא שכרם של בעלי תפקידים ברשויות המקומיות המועסקים בחוזה אישי, בסעיף 3 נקבע שהחל מיום 1.6.17 שיעור השכר לתפקיד מבקר ברשות המקומית יעמוד על 90 אחוז משכר מנכ"ל, בהתאם לגודל הרשות, לפי נתוני הלמ"ס (הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), לפי הטבלה הרלוונטית. זאת אומרת זה 90 אחוז בהתאמה משכר מנכ"ל בעירייה כמו קריית ביאליק. ואנחנו מבקשים את חברי מועצת העיר לאשר את שכרו של מבקר העירייה שהיום עומד על 85 אחוז משכר מנכ"ל, להעמיד אותו מ-1.6.17 כפי שהורו לנו לעשות על 90 אחוז משכר מנכ"ל.

ד"ר צביקה ברקאי, חבר מועצה:

מה זה, הורו את זה או,



מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

הורו, הורו. קבעו החל מ-1.6.17 שיעור השכר לתפקיד מבקר ברשות המקומית יעמוד על 90 אחוז משכר מנכ"ל. הדבר נבע כי בחלק מהרשויות המקומיות ראשי ערים לעיתים כדי לגמד, אולי כדי ליצור יתר תלות בראש הרשות, קבעו 60 אחוז, 65 אחוז.

הסוגיה הזאת עלתה זמן רב ומשרד הפנים יחד עם האוצר קבעו ששכרו של מבקר הרשות המקומית יעמוד על 90 אחוז משכר המנכ"ל. מי בעד?

החלטה מספר 444:

הוחלט פה אחד

לאשר עדכון שכר למבקר העירייה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל לפי 90% משכר מנכ"ל העירייה החל מ- 1.6.17.

3.5 הגדלת תב"ר מיזוג מוסדות ציבור וחינוך על סך 500,000 שקלים, מקור מימון הלוואה.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

סעיף 5 הגדלת תב"ר מיזוג מוסדות, זה מיזוג אויר הכוונה? מיזוג אויר מוסדות ציבור וחינוך על סך 500,000 שקלים. מקור מימון: הלוואה. מי בעד?

החלטה מספר 445:

הוחלט פה אחד

לאשר.



3.6 שינוי מקור מימון בתב"ר רכישת רכב טיאוט 1313 על סך 50,000 שקלים מקרן סלילה להלוואה.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

סעיף ג.6 שינוי מקור מימון בתב"ר רכישת רכב טיאוט 1313 על סך 50,000 שקלים מקרן הסלילה. אנחנו פתחנו את זה מקרן סלילה, אנחנו מבקשים להסב את מקור המימון להלוואה שלקחנו בשעתו. מי בעד?

החלטה מספר 446:

**הוחלט פה אחד
לאשר.**

מר עמירם מסס יצא מהישיבה

3.7 הגדלת תב"ר מספר 1258 ב-400,000 שקלים שיפוץ חצרות בתים בדיור הציבורי בשכונת צור שלום. מקור המימון עמיגור, וישנה השלמה של העירייה.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

סעיף ג.7 אנחנו מבקשים להגדיל את תב"ר (תקציב בלתי רגיל) מספר 1258. בסעיף הזה יצא החוצה עמירם מסס מאחר והוא משמש כחבר דירקטוריון בחברת עמיגור. הוא יצא החוצה.

הגדלת התב"ר, אישרנו בשעתו ב-5.7.15, משרד הפנים אישר לנו על סך 400,000 שקלים לשיפוץ חצרות בתים בדיור הציבורי בשכונת צור שלום



שעמד על 400,000 שקלים. 350,000 שקלים חברת עמיגור, 50,000 שקלים קרנות הרשות, מקרן השבחה.

אנחנו מבקשים להגדיל את התב"ר הזה ל-800,000 שקלים. חברת עמיגור תוסיף עוד 350,000 שקלים ועיריית קריית ביאליק 50,000 שקלים נוספים ואנחנו מבקשים מכם לאשר את ההגדלה. מי בעד?

החלטה מספר 447:

הוחלט פה אחד

לאשר

מר עמירם מסס חזר לישיבה

מר יוסי אזריאל הצטרף לישיבה

4. אישור פרוטוקולים

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אישור פרוטוקולים. מונחים לפניכם שורה של פרוטוקולים, כולל הפרוטוקול שהוספנו מישיבת ועדת תחבורה ובטיחות בדרכים מיום 19.11.17. אם מישהו מהחברים רוצה להתייחס לפרוטוקולים. אם אין, אנחנו נעבור להצבעה.

4.1 פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 3.10.17 ומיום 12.11.17.

מי בעד אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 3.10.17 ומיום 12.11.17? מי בעד?



ישיבת מועצה מן המניין מספר 58 (11/17)
יום רביעי, ד' בכסלו, תשע"ח (22.11.2017)

החלטה מספר 448:

הוחלט פה אחד

לאשר.

4.2 פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מספר 2/17 מיום 30.10.17.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

פרוטוקול ועדת שמות והנצחה מספר 2/17 מיום 30.10.17. מי בעד?

החלטה מספר 449:

הוחלט פה אחד

לאשר.

4.3 פרוטוקול ועדה לענייני ביקורת מיום 17.10.17 הכולל את

דוח מבקר העירייה לשנת 2016.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

פרוטוקול הועדה לענייני ביקורת מיום 17.10.17 בנושא דוח מבקר העירייה
לשנת 2016. מי בעד?

החלטה מספר 450:

הוחלט פה אחד

לאשר.

4.4 פרוטוקול ועדה לענייני ביקורת מספר 4/17 מיום 5.11.17.



ישיבת מועצה מן המניין מספר 58 (11/17)
יום רביעי, ד' בכסלו, תשע"ח (22.11.2017)

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

פרוטוקול נוסף של הועדה לענייני ביקורת מספר 4/17 מיום 5.11.17. מי
בעד?

החלטה מספר 451:

הוחלט פה אחד

לאשר.

4.5 פרוטוקול ועדת כספים 10/17 מיום 9.11.17.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

פרוטוקול ועדת כספים,

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

לי יש שאלה.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

מוסיפים אותי לפרוטוקול? נרשמתי היום?

מר ניומה רצ'בסקי, סגן ראש העיר:

אני לא מבין, אתה גם מאחר וגם מפריע?

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

ראיתי. מדובר בפרויקט שהמשרד להגנת הסביבה מוביל עם הרשויות
המקומיות במחוז חיפה להפעלת מערך רכב חלופי. יוכל להציג עזרא, מנכ"ל
העירייה,

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

כן, אני יודעת מה זה הפרויקט הזה.



מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אוקי.

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

השאלה היא מה הנחיצות של פרויקט כזה בתוך קריית ביאליק בהתחשב בגודל העיר, העובדה שהעיר היא מישור ובהתחשב בעובדה שזה לוקח חניות ציבוריות במקומות מאוד מרכזיים,

מר יוסי דואק, המשנה לראש העיר:

אבל זה חוסך דלק.

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

חוסך למי? כל משפחה זה שתי מכוניות. זה גוזל חניות ציבוריות במקומות שהיום יש לנו מצוקה קשה מאוד, אם זה מרכז סביניה, אם זה כל מרכז מסחרי אחר, כי שם בדרך כלל מציבים את החניות האלה. ואיך העירייה מוצאת בכלל שזה יעיל או תורם לתושבי קריית ביאליק?

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

קודם כל אנחנו מניחים שזה יהיה דבר שאמור להיות יעיל. אגב הנסיעה היא לא רק בתחום קריית ביאליק. את תוכלי לקחת את הרכב, מחר הדס נוסעת לבן גוריון בדרכה לחו"ל, את לוקחת רכב, משאירה אותו בתחנת הרכבת במוצקין ועולה ליעדך. חוזרת, יכולה לקחת, להשכיר רכב כזה, יש תהליך של מנוי. אותו כנ"ל לחיפה לטכניון.

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

יכול לקרות מצב שהחניות האלה תעמודנה ריקות,

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

יכול להיות מצב.

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:



ובכלל אף אחד לא יחזיר רכבים, וסתם הקרבנו חניות בתוך קריית ביאליק.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

בואו נתחיל פיילוט.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

קודם כל אנחנו,

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

אבל לא כתוב פה פיילוט. 365 אלף שקלים הלוואה,

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

אבל יודעים כבר איפה?

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

עשינו מיפוי של מקומות חניה יחד עם מהנדס העיר. המיפוי של החניה היא מצור שלום בצפון ועד לביאליק דרום בדרום.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

כמה סך הכול?

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

סך הכול בכל העיר משהו בסדר גודל של קרוב ל-50 חניות.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

זה הרבה.

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

זה מלא. מלא.

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

אוקי. אבל בואי תביני שחלק גדול מזה, קרוב ל-10, זה בקריון, בחניה של הקריון.



מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

כמה מקסימלי במקום אחד?

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

3, 4 בכל מקום.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

3, 4?

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

אבל עוד פעם, אם ניקח את צור שלום, זה במקומות שאין בעיה של מצוקת חניה.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

צור שלום זה פחות בעיה, דרום זה פחות בעיה.

(מדברים ביחד)

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

ולכן אני אומר באמת המיפוי היה מיפוי כזה שבאיזשהו מקום לא יכביד על מקומות שהם בעייתיים מבחינת חניה. שוב זה פיילוט, זה ניסיון. וכל היופי בפרויקט הזה שזה משותף גם לקריית ים, גם למוצקין, גם לביאליק, גם לקריית אתא, גם לחיפה.

זה אומר שתושב מקריית ביאליק שרוצה להגיע לחיפה יכול לקחת את הרכב ולהעמיד אותו גם שם.

מר שני אוצ'קובסקי, חבר המועצה:

גם בתל אביב יש את זה.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

לדעתי זה יגיע בהמשך.



מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

זה יגיע. יש, לדעתי יצרו את החיבור שיהיה מנוי כזה.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

מה קורה אם ברכבת עמוס? מה קורה? מה קורה אם נניח ברכבת יש 5 מקומות ובאו 7 רכבים?

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אז אין מקום.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

אז הוא יכול להחנות ברגיל?

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

כן, ברגיל הוא יכול להחנות. אגב רכב נוסף כזה יוכל להחנות בחניות רגילות, רק שבחניות האלה לא יכול רכב אחר, רכב שהוא לא כזה להחנות.

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

בדיוק.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אנחנו עדיין לא חתמנו. מה שאני מציע אנחנו נקיים דיון, נזמין את מי שרוצה מחברי מועצת העיר בדיון בוועדת תחבורה על הנושא הזה ונחליט, איך אומרים? עם ההמלצה של ועדת תחבורה נחזור למועצת העיר ונחליט שמפעילים, לא מפעילים.

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

וזה שאת אומרת שהן ריקות זה בגלל שעדיין כל הקריות לא נכנסו לתמונה, ולכן זה עדיין רק בחיפה.

(מדברים ביחד)



מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אנחנו נדון בנושא במסגרת ועדת תחבורה.

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

אנחנו לוקחים הלוואה?

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אנחנו מאשרים, אנחנו לא לוקחים עדיין כלום. מלבד חיפה עדיין אף רשות מקומית לא חתמה פה בקריות, הביעו הצהרת כוונות ונכונות לעניין הזה.

(מדברים ביחד)

עו"ד הדס צור, חברת המועצה:

החניה הירוקה הזאת לצורך העניין שים 2 חניות במרכז סביניה, אתה מונע, 2 החניות האלה מונעות ביום אחד ממשוהו כמו 20 מכוניות להחנות, כי הרי יש תחלופה, יש שם עסקים, מכוניות יוצאות, מכוניות נכנסות, עובדים באים, עובדים הולכים.

מר יוסי אזריאל, מ"מ וסגן ראש העיר:

בגלל זה גם צריך לראות איפה שמים אותם. למשל אני חושב לא בטוח בסביניה, הדפנה 66 הייתי שם, הרקפות 9 הייתי שם.

מר עזרא חכם, מנכ"ל העירייה:

התאנים 20.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

טוב. מי בעד אישור פרוטוקול ועדת כספים מספר 10/17 מיום 9.1.17, כאשר לעניין הסעיף שהעלתה הדס יתקיים דיון בוועדת תחבורה אליו יוזמנו חברי מועצת העיר ומי שיחפוץ יבוא. מי בעד?



ישיבת מועצה מן המניין מספר 58 (11/17)
יום רביעי, ד' בכסלו, תשע"ח (22.11.2017)

החלטה מספר 452:

הוחלט פה אחד

לאשר.

**תוספת לסדר היום - אישור פרוטוקול ועדת תחבורה
ובטיחות בדרכים מספר 17 מיום 19.11.17.**

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

מי בעד אישור פרוטוקול מספר 17 מיום 19.11.17 של ועדת תחבורה
ובטיחות בדרכים?

החלטה מספר 453:

הוחלט פה אחד

לאשר.

מר אלי דוקורסקי, ראש העיר:

אני מודה לכם. ישיבת מועצת העיר נעולה. תודה.

מר אלי דוקורסקי

ראש העיר



קובץ החלטות

החלטה מספר 439: הוחלט פה אחד לאשר הוספת הסעיפים לסדר היום..... 6

החלטה מספר 440: הוחלט פה אחד לאשר. 10

החלטה מספר 441: הוחלט פה אחד לאשר את רשימת מורשי החתימה על פי הטבלה המצורפת המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול. 11

החלטה מספר 442: הוחלט פה אחד לאשר הסמכת הפקחים הרשומים מטה: מאור מילכמן, בני נחום, אסף בן דוד, דרור אלמקייס, זאב טייטלמן, אליסה אבלסביץ', רקאן נבואני, דוד צ'ורני, אברהם אבי אביטל ונתנאלה ששון. 12

החלטה מספר 443: הוחלט פה אחד לאשר כי מורשי החתימה בחשבון ניהול עצמי בבית הספר "פסגות" יהיו כדלקמן: גב' אורלי גידרון - ת.ז. 024073884 - מנהלת בית הספר גב' ענבל איציק - ת.ז. 031177601 - מזכירת בית הספר רו"ח חן פרץ - ת.ז. 023693898 - גזבר העירייה ומורשי החתימה בחשבון ניהול עצמי בבית הספר "ידע" יהיו כדלקמן: מר דורון פסלר - ת.ז. 023017692 - מנהל בית הספר גב' חיה אזריאל - ת.ז. 023827322 - מזכירת בית הספר רו"ח חן פרץ - ת.ז. 023693898 - גזבר העירייה. 13

החלטה מספר 444: הוחלט פה אחד לאשר עדכון שכר למבקר העירייה בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל לפי 90% משכר מנכ"ל העירייה החל מ- 1.6.17. 15

החלטה מספר 445: הוחלט פה אחד לאשר. 15



- 16 החלטה מספר 446: הוחלט פה אחד לאשר.
- 17..... החלטה מספר 447: הוחלט פה אחד לאשר.
- 18 החלטה מספר 448: הוחלט פה אחד לאשר.
- 18 החלטה מספר 449: הוחלט פה אחד לאשר.
- 18 החלטה מספר 450: הוחלט פה אחד לאשר.
- 19 החלטה מספר 451: הוחלט פה אחד לאשר.
- 25 החלטה מספר 452: הוחלט פה אחד לאשר.
- 25 החלטה מספר 453: הוחלט פה אחד לאשר.