



וועדת ערר לענייני ארנונה כללית

שליד עיריית קרית ביאליק

טל: 04-8704344 . פקס: 04-8704492



ערר 107/16

126/17

בעניין שבין: [REDACTED]

באמצעות ב"כ ניר טקל ואח'

מרח' יעקב אליאב 5, ירושלים

טל: 073-2-554466, פקס: 073-2-554455

(להלן: "הנישום")

לבין: מנהל הארנונה של עיריית קרית ביאליק

באמצעות ב"כ עוה"ד דביר ליבוביץ

ממשרד עו"ד ברק-גיט-מיסטריל

מגדל קונקורד (בניין C), בן-גוריון 13, בני ברק 51260

טל: 03-6081757, 07-32675000, פקס: 03-6081758

(להלן: "מנהל הארנונה" ו/או "העירייה")

החלטה

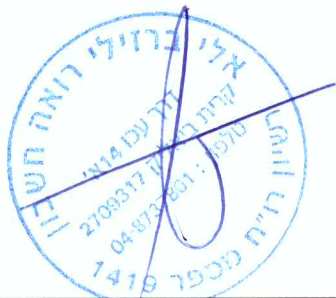
הובא בפני הוועדה הסכם הפשרה בין הצדדים בעניין הנכס המצוי ברח' קרן היסוד 62

קרית ביאליק והמזוהה במערכת המחשב כפיזי מס' 209105200100.

לאור האמור בהסכם החליטה וועדת הערר ליתן תוקף להסכם הפשרה.

הסכם הפשרה מצורף להחלטה.

בנסיבות העניין לא ניתן צו להוצאות.



רו"ח אלי ברזילי - מזכיר הוועדה



החלטה ניתנה ביום 28 באוגוסט 2017, ו' באלול תשע"ז.

הסכם פשרה

שנתנם ביום 19 לחודש אוגוסט 2017

בין

באמצעות ב"כ ניר טקל ואח'
מרחוב יעקב אליאב 5, ירושלים
טל: 073-2-554466; פקס: 073-2-554455

להלן: [redacted]

לבין

מנהל הארנונה של עיריית קריית ביאליק
באמצעות ב"כ עו"ד דביר ליבוביץ'
ממשרד עו"ד ברק-גיט-מיסטריל
מגדל קונקורד (בניין C), בן גוריון 13, בני ברק 51260
טלפון: 03-6081757; 07-32675000; פקס: 03-6081758
להלן: "העירייה"

הואיל: [redacted] מתזיקה בנכס המצוי בקרית ביאליק והמזוהה במערכת המחשב כפיוז מס' 209105200100 (להלן: "הנכס");

והואיל: וביום 13.12.2011 הוציאה העירייה לספיר שומת ארנונה מתוקנת. וכן בשנים 2012-2017 יצאו שומות מתוקנות. אשר סך החוב ליום 20/8/2017 עומד על 132,946 ש"ח (כל השומות המתוקנות יקראו להלן "השומות המתוקנות")

והואיל: [redacted] הגישה השגות ועררים כנגד השומות המתוקנות והעירייה דחתה את ההשגות והעררים, והצדדים ניהלו הליכים בפני ועדת הערר.

והואיל: והצדדים מעוניינים לחסדיר ביניהם את כלל המחלוקות הקיימות בדרך של פשרה במסגרת הסכם זה, ולסילוק סופי ומוחלט של כל הטענות וזאת מבלי שאף צד יודה בטענות משנהו וכן על מנת לחסוך את העלויות הכרוכות בבירור העובדתי והמשפטי של טענות הצדדים;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא לתסכם זה מחווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. לסיום סופי ומוחלט של כל מחלוקות הצדדים עד ליום 28/02/2017 תשלם ספיר בתוך 30 ימים מיום חתימת הצדדים על ההסכם, סכום של 50,000 ₪ (להלן "סכום הפשרה"). סכום הפשרה חנו בנוסף לתשלום הארנונה השוטף אשר הוצא לספיר, עובר להוצאת השומות המתוקנות.
3. היות והנכס כיום, כבר אינו מוחזק על ידי [redacted] חרי שאין שומה מתוקנת לאחר התקופה שמיום 01/03/2017.
4. חסכם זה מתייחס לתקופה שעד ליום 28/02/2017 ואין בו כדי לקבוע מה מצב הנכס לאחר תקופה זו ו/או כדי להשליך על צדדים שלישיים. חסכם זה נעשה לאור הנסיבות הפרטניות של הנכס בשנים האמורות בפרק המבוא.
5. העררים ימחקו ללא צו להוצאות.

עיריית קריית ביאליק

עיריית קריית ביאליק

אסף גל, עו"ד
מ.ר. 24904
ירושלים 91231
יעקב אליאב 5, ירושלים
0732554466